



# COMUNE DI SEGONZANO

**COPIA**

## **DETERMINA DEL RESPONSABILE del Servizio gestione economica, finanziaria**

**N. 120 del 19-12-2019**

**Oggetto: ACQUISTO CAPANNONE AREA ARTIGIANALE COMUNE DI  
SEGONZANO: LIQUIDAZIONE ACCONTO EURO 125.000,00  
(20%) ALL'IMPRESA GOTTARDI COSTRUZIONI SRL.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la volontà del Comune di Segonzano di acquisire un immobile in area artigianale dello stesso Comune da destinarsi al corpo volontario dei vigili del fuoco di Segonzano.

Richiamate le seguenti delibere di Giunta:

- n. 192 del 14/11/2019 avente ad oggetto “APPROVAZIONE AVVISO D'INDAGINE IMMOBILIARE PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI SEGONZANO IN AREA ARTIGIANALE DA DESTINARSI AL CORPO VOLONTARI DEI VIGILI DEL FUOCO DI SEGONZANO”.
- n. 199 del 27/11/2019 avente ad oggetto “INDAGINE IMMOBILIARE PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI SEGONZANO IN AREA ARTIGIANALE DA DESTINARSI AL CORPO VOLONTARI DEI VIGILI DEL FUOCO DI SEGONZANO: NOMINA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA PERVENUTA ENTRO I TERMINI DELL'AVVISO”.
- n. 203 del 4/12/2019 avente ad oggetto “INDAGINE IMMOBILIARE PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI SEGONZANO IN AREA ARTIGIANALE DA DESTINARSI AL CORPO VOLONTARI DEI VIGILI DEL FUOCO DI SEGONZANO: APPROVAZIONE DEL VERBALE DI APERTURA OFFERTE E DISPOSIZIONI DI SERVIZIO AL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO PER IL PROSEGUO DELL'ITER DI ACQUISTO”
- n. 213 del 11/12/2019 avente ad oggetto “INDAGINE IMMOBILIARE PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI SEGONZANO IN AREA ARTIGIANALE DA DESTINARSI AL CORPO VOLONTARIO DEI VIGILI DEL FUOCO DI SEGONZANO. APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA E DELLO SCHEMA PRELIMINARE DI CONTRATTO DI COMPRAVENDITA. CUP: G92H19000160004”

Richiamata inoltre la determina n. 105 del 06/12/2019 avente ad oggetto “Affidamento diretto previo sondaggio informale ai sensi degli artt. 24, 24 bis e 25 bis D.P.P. 11/05/2012 n 9-84/Leg. per il conferimento dell'incarico di REDAZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA PER LA DEFINIZIONE DEL VALORE DI MERCATO DELLA P.ED. 1128 C.C. SEGONZANO IMMOBILE IN AREA ARTIGIANALE DA DESTINARSI AL CORPO VOLONTARIO DEI VIGILI DEL FUOCO DI SEGONZANO. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'ING. ALESSANDRO MENEGATTI; CIG: ZE92B00375 RDO(Me-Pat) : n.: 87652”

Dato atto che la ditta Gottardi Costruzioni srl è aggiudicataria dell'indagine immobiliare di cui nei precedenti paragrafi.

Visto il contratto preliminare di compravendita n. 645 registrato in data 16/12/2019.

Vista la necessità di liquidare all'impresa Gottardi Costruzioni srl un acconto pari a 125.000,00, ovvero il 20% dell'importo totale di acquisto del capannone (625.000,00) come da accordi contrattuali tra le parti.

Viste le coordinate IBAN IT26Y0812035450000008313983 fornite dalla ditta Gottardi Costruzioni Srl quale conto corrente su cui eseguire i pagamenti di acconto e saldo del Capannone di che trattasi.

Visti:

- la L.R. 3 maggio 2018, n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
- la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)”
- la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.;
- la L.p. 9 marzo 2016, n. 2 e ss.mm., nonché il D.Lgs 50/2016;
- la L.P. 23/1990 e ss.mm..

Visti altresì:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 di data 09.04.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 154 di data 26.09.2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato l'atto programmatico di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione dell'anno 2019 di cui all'art. 11 del regolamento di contabilità;
- il vigente Statuto comunale.

Visto il decreto n. 3 del 01.10.2019 a firma del Sindaco del Comune di Segonzano di nomina a Responsabile del Servizio finanziario per il Comune di Segonzano la dott.ssa Alessia Martignon.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del P.E.G. approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 154 di data 26.09.2019.

Ritenuto quindi di dover provvedere in merito;

#### D E T E R M I N A

1. di autorizzare la liquidazione all'impresa Gottardi Costruzioni srl un acconto pari a 125.000,00, ovvero il 20% dell'importo totale di acquisto del capannone (625.000,00) come da accordi contrattuali tra le parti;
2. di disporre il pagamento di cui al punto precedente con versamento su cc IT26Y0812035450000008313983 intestato a Gottardi Costruzioni Srl;
3. di dare evidenza che la spesa trova copertura al capitolo 29390/0 del bilancio di previsione 2019;
4. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto del visto di regolarità contabile previsto dall'art. 17 comma 27 della L.R. 10/1998 e s.m.;
5. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- 
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Parere tecnico alla proposta
- Parere contabile alla proposta
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

IL RESPONSABILE  
del Servizio gestione economica, finanziaria

*Martignon Alessia*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa