ORIGINALE

COMUNE DI SEGONZANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 53

della Giunta comunale

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA IN LOC. VENTICCIA STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI POSA ACQUEDOTTO, LINEA SET, ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SISTEMAZIONI ESTERNE COMPRESA TRINCEA DRENANTE PER SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE, A SERVIZIO DELL'AREA PUBBLICA COMUNALE. CUP: G99G20000100004 CIG: 83134403B7; APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DI SPESA, GARA TELEMATICA, AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'IMPRESA INCO S.R.L. DI PERGINE V. (TN) E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventi, il giorno **ventotto maggio** alle ore **16:00,** a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, è stata convocata la Giunta comunale e si procede al suo svolgimento in videoconferenza giusto decreto sindacale n. 3/2020 di data 09 aprile 2020, prot. n. 1820.

Presenti i signori:

Villaci dott. Pierangelo	**SINDACO**	**Presente**
Andreatta Franco	**VICESINDACO**	**Presente**
Dallagiacoma Martina	**ASSESSORE**	**Presente**
Mattevi Nicoletta	**ASSESSORE**	**Assente**
Rossi Maria	**ASSESSORE**	**Presente**

Assiste, presente in sede, il SEGRETARIO COMUNALE dott. LAZZAROTTO ROBERTO, che accerta l'effettiva partecipazione degli Assessori su indicati collegati in compresenza in modalità telematica.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Villaci dott. Pierangelo, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell oggetto suindicato.

Oggetto: **RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA IN LOC. VENTICCIA STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI POSA ACQUEDOTTO, LINEA SET, ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SISTEMAZIONI ESTERNE COMPRESA TRINCEA DRENANTE PER SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE, A SERVIZIO DELL'AREA PUBBLICA COMUNALE. CUP: G99G20000100004 CIG: 83134403B7; APPROVAZIONE PERIZIA TECNICA DI SPESA, GARA TELEMATICA, AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'IMPRESA INCO S.R.L. DI PERGINE V. (TN) E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA**

LA GIUNTA COMUNALE

Si attesta che, effettuata la relativa istruttoria, sulla proposta di deliberazione in esame è stato espresso dal responsabile della struttura competente, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige”, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.
firmato: il Responsabile del Servizio Tecnico: geom. Loris Tessadri

Si attesta che, effettuata la relativa istruttoria, sulla proposta di deliberazione in esame è stato espresso dal responsabile del Servizio finanziario, ai sensi degli articoli 185 e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige” parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima.
firmato: il Responsabile del Servizio Finanziario: dott.ssa Alessia Martignon

E' volontà dell'Amministrazione Comunale provvedere alla riqualificazione dell'area pubblica in loc. Venticcia previa realizzazione di una serie di interventi volti a migliorare la fruibilità e l'utilizzo di uno spazio pubblico ritenuto di fondamentale importanza per il territorio comunale. Il primo degli interventi si sta di fatto concludendo e ha visto la realizzazione del nuovo capannone con la realizzazione della nuova viabilità d'accesso all'area. Con l'approvazione della Prima modifica contrattuale approvata con Deliberazione Giuntale n. 21 in data 26.02.2020, sono state destinate maggiori risorse per il completamento della nuova struttura, demandando la realizzazione di alcune opere esterne e di dettaglio ma strettamente connesse alla fruibilità dell'immobile, ad un successivo intervento puntuale, incaricando il tecnico comunale della redazione della necessaria perizia tecnica di spesa ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e ss.mm.

Vista la perizia tecnica di spesa datata maggio 2020, a firma del tecnico comunale geom. Loris Tessadri, avente ad oggetto “RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA IN LOC. VENTICCIA – STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI POSA ACQUEDOTTO, LINEA SET, ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SISTEMAZIONI ESTERNE – COMPRESA TRINCEA DRENANTE PER SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE, A SERVIZIO DELL'AREA PUBBLICA COMUNALE”, acclarante un importo pari a complessivi € 59.478,31 di cui € 49.997,76 per lavori ed € 9.480,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione e composta dagli elaborati di seguito indicati:

- Relazione tecnico illustrativa – perizia tecnica di spesa contenente anche le principali clausole contrattuali;
- Quadro economico di perizia;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco Prezzi.
- Tavole grafiche di supporto;
- Rapporto tecnico del geologo Alessandro Sperandio per il dimensionamento della trincea drenante;
- Analisi terre e rocce da scavo e Perizia geologica a firma del dott. Andreis.

Esaminata la perizia tecnica di spesa a firma del tecnico comunale ritenendola meritevole di approvazione in quanto di fatto contempla tutta una serie di lavorazioni propedeutiche alla messa in sicurezza dell'area ed alla realizzazione delle necessarie opere di urbanizzazione (acquedotto, illuminazione pubblica, acque bianche ecc..), che devono necessariamente essere realizzate per poter rendere fruibile la nuova struttura e le limitrofe aree pertinenziali.

Dato atto che le principali lavorazioni contenute nella perizia tecnica redatta dal geom. Loris Tessadri ai sensi dell'art. 52 della LP. 26/93 e ss.mm. sono:

- la realizzazione di un nuovo tubo di adduzione dell'acquedotto a servizio del nuovo stabile; tale intervento comporta la realizzazione di una nuova condotta che dal piazzale del legname soprastante il campo da calcio giunga fino al nuovo edificio percorrendo la nuova viabilità realizzata; è altresì prevista anche la realizzazione di un nuovo idrante esterno oltre che dei necessari pozzetti di manovra e scarico della condotta;
- la predisposizione delle tubazioni e relativi pozzetti d'ispezione per un futuro impianto di illuminazione pubblica dell'area e per l'eventuale spostamento dell'attuale contatore dell'energia elettrica ad oggi ubicato in corrispondenza dello spogliatoio del campo sportivo;
- la realizzazione di una nuova trincea drenante per la dispersione delle acque meteoriche e la contestuale pulizia e messa in quota della vasca di accumulo esistente sita a valle della nuova strada d'accesso all'area e della vecchia baita;
- la realizzazione di una nuova scogliera di contenimento sul lato sud del nuovo immobile e al piano seminterrato della struttura esistente;
- la sistemazione con finitura superficiale in legante della nuova viabilità d'accesso e dei piazzali antistanti il nuovo edificio;
- la sistemazione delle rampe stradali con l'apporto di terra vegetale;
- la realizzazione di una staccionata il legno per la messa in sicurezza delle aree a maggior rischio di caduta (in corrispondenza della vecchia struttura lato verso il bosco);
- la sistemazione del piazzale in cls (ove insisteva il capannone) e dell'area esterna alla vecchia struttura (sotto l'attuale tettoia), previa realizzazione di una nuova pavimentazione industriale in conglomerato cementizio pigmentato color rosso porfido, con la contestuale realizzazione dei lavori necessari per garantire il corretto smaltimento delle acque di superficie;

Rilevata l'urgenza di procedere alla realizzazione dei lavori contemplati nella perizia tecnica redatta dal tecnico comunale, in particolar modo per quanto concerne le opere relative al nuovo allacciamento dell'acquedotto, fondamentale per testare e collaudare l'impianto antincendio della nuova struttura e dar seguito alla SCIA presso il competente Ufficio Prevenzione Incendi della P.A.T. e comunque per procedere ai lavori esterni di messa in sicurezza generale dell'area.

Richiamato l'art. 52 della L.P. 26/93 e ss.mm., e l'art. 179 comma 1 lett. a) del D.P.P. 11.05.2012 e ss.mm. che ammette che le Amministrazioni Aggiudicatrici possano affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 50.000 euro mediante affidamento diretto, in deroga alle procedure concorsuali previste dall'art. 178 del medesimo decreto.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto all'impresa INCO S.R.L. con sede in Viale Europa 38057 Pergine Valsugana (TN), tramite richiesta di offerta da espletare su MEPAT, precisando che la medesima ha dato immediata disponibilità all'esecuzione dell'intervento nel caso di aggiudicazione; in merito si precisa che la medesima è stata selezionata tenendo in considerazione i criteri previsti dal comma 5 dell'art. 54 del Regolamento di Attuazione della L.P. 26/'93 e ss.mm. (esperienze contrattuali registrate dall'amministrazione nei confronti dell'impresa, dell'operatività dell'impresa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori e delle maestranze occupate a tempo indeterminato nell'impresa che siano congrue rispetto ai tempi e contenuti dell'appalto);

Richiamata la gara telematica n. 91285 caricata sul portale MEPAT della P.A.T. e la lettera d'invito a partecipare all'affidamento diretto dei lavori di che trattasi prot. n. 2487 di data 21/05/2020, inviata all'impresa INCO S.R.L.

Data evidenza che l'importo a base di gara è pari ad € 49.997,76 di cui € 49.447,76 per lavori ed € 550,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Dato atto che entro il termine indicato nella procedura di gara (ore 9.00 del giorno 26 maggio 2020) è pervenuta l'offerta, ritenuta valida e regolare dell'impresa INCO S.R.L. che ha offerto un ribasso del 1,20% sull'importo a base di gara;

Precisato che ai sensi dell'art. 5 della L.P. 02/2020 essendo che la ditta è stata selezionata dall'elenco provinciale delle Imprese, non risulta più necessario richiedere unitamente all'offerta la dichiarazione inerente il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 e ss.mm. (D.G.U.E.).

Viste le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità dei componenti della commissione di gara, per l'apertura dell'affidamento diretto di che trattasi.

Richiamato il verbale di gara telematica prot. n. 2548 di data 26.05.2020 rimesso agli atti, dal quale si evince che la procedura di gara inerente i lavori oggetto del presente provvedimento, è stata aggiudicata, salvo il controllo dei requisiti dichiarati, all'impresa INCO S.R.L. con sede in Viale Europa 38057 Pergine Valsugana (TN), giusto ribasso percentuale del 1,20% sull'importo posto a base di gara, pari ad un importo di aggiudicazione di € 49.404,39 di cui € 48.854,39 per lavori ed € 550,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

Richiamata la comunicazione di aggiudicazione prot. n. 2550 di data 26.05.2020 inviata tramite pec all'impresa INCO S.R.L.

Precisato che d'ufficio si è provveduto ad:

- acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva risultato valido e regolare sino alla data del 11.06.2020;

- verificare la certificazione della C.C.I.A.A. in ordine alla tipologia di lavorazione da realizzare;
- verificare le annotazioni sugli operatori economici all'interno dell'ANAC;
- verificare la Documentazione antimafia di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 attraverso la consultazione delle white list istituite presso il Commissariato del Governo per la Provincia di Trento, come disposto dalla legge n. 190/2012 art. 1 comma 52 bis.
- richiedere le certificazioni del casellario giudiziale riferite al legale rappresentante e altri soggetti individuati nella Visura Camerale dell'impresa;

Ritenuto in questa sede, vista l'urgenza e la necessità di procedere, di aggiudicare definitivamente all'impresa INCO S.R.L. con sede in Viale Europa 38057 Pergine Valsugana (TN), i lavori di che trattasi giusto ribasso d'asta del 1,20% sull'importo posto a base di gara, determinando un importo di aggiudicazione di € 49.404,39 di cui € 48.854,39 per lavori ed € 550,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

Dato atto altresì che altre opere di finitura e completamento previste nella tavola grafica a firma dell'ing. Luca Gottardi datata maggio 2020, avente ad oggetto il secondo stralcio esecutivo per la realizzazione delle opere di sistemazione esterna, è ritenuta meritevole di approvazione in quanto prevede sostanzialmente la realizzazione della pavimentazione della viabilità d'accesso al campo sportivo in laste di porfido, la realizzazione del nuovo parco giochi, la realizzazione dell'area pic-nic e la realizzazione delle staccionate nella zona parcheggio, il tutto come già previsto ed autorizzato nel progetto definitivo approvato; tali lavorazioni saranno realizzate dal SERVIZIO PER IL SOSTEGNO OCCUPAZIONALE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA P.A.T. al quale si provvederà ad inviare in tempi stretti specifica istanza.

Viste:
- la L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della · Regione Autonoma Trentino-Alto Adige";
- la L.P. 02/2016 e la nuova L.P. 02/2020;
- la L.P. 26/93 e relativo regolamento di attuazione;
- il D.lgs. 50/2006 e ss.mm.
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento di Organizzazione e controllo sugli atti approvato con delibera consiliare n. 24 dd 25/09/2019;
- la deliberazione del Consiglio comunale di Segonzano n. 04 di data 14.05.2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, il bilancio di previsione con relativi allegati e nota integrativa, per il periodo 2020-2022;
- la delibera Giuntale n. 43 del 20.05.2020 con la quale è stato approvato il PEG per l'anno 2020;
- il vigente Regolamento di contabilità.

Visti i decreti:
- n. 3 dd. 01.10.2019 a firma del Sindaco del Comune di · Segonzano di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario per il Comune di Segonzano della dott.ssa Martignon Alessia;

- n. 4 del 01.10.2019 a firma del Sindaco del Comune di · Segonzano di nomina a Responsabile del Servizio Tecnico per il Comune di Segonzano del geom. Loris Tessadri.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza della Giunta comunale, ai sensi del codice L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige"

Ritenuto di dover dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" al fine di provvedere con sollecitudine all'inizio dei lavori di infrastrutturazione e sistemazione esterna dell'area Venticcia di Segonzano, propedeutici al collaudo e messa in esercizio della struttura principale appena completata.

Con voti favorevoli, unanimi, espressi in forma di legge, sia in ordine al contenuto che all'immediata eseguibilità,

D E L I B E R A

1. di approvare la perizia tecnica di spesa redatta ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/93 e ss.mm. a firma del tecnico comunale geom. Loris Tessadri, avente ad oggetto la "RIQUALIFICAZIONE AREA PUBBLICA IN LOC. VENTICCIA – STRALCIO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI POSA ACQUEDOTTO, LINEA SET, ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SISTEMAZIONI ESTERNE – COMPRESA TRINCEA DRENANTE PER SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE, A SERVIZIO DELL'AREA PUBBLICA COMUNALE. CUP: G99G20000100004 – CIG: 83134403B7, acclarante un importo pari a complessivi € 59.478,31 di cui € 49.997,76 per lavori ed € 9.480,55 per somme a disposizione dell'Amministrazione e composta dagli elaborati di seguito indicati:
   - Relazione tecnico illustrativa – perizia tecnica di spesa contenente anche le principali clausole contrattuali;
   - Quadro economico di perizia;
   - Computo metrico estimativo;
   - Elenco Prezzi.
   - Tavole grafiche di supporto;
   - Rapporto tecnico assunto al prot. comunale al n. 2552 in data 26.05.2020 a firma del geologo Alessandro Sperandio per il dimensionamento della trincea drenante;
   - Analisi delle terre e rocce da scavo, perizia geologica a firma del dott. Andreis, e dichiarazione di utilizzo delle medesime ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120 del 13.06.2017;

2. di aggiudicare in via definitiva, la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto, espletata su MEPAT con Gara telematica n. 91285, all'impresa INCO S.R.L. con sede in Viale Europa 38057 Pergine Valsugana (TN), giusto ribasso percentuale del 1,20% sull'importo posto a base di gara, pari ad un importo di aggiudicazione di € 49.404,39 di cui € 48.854,39 per lavori ed € 550,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

3. di dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 49.404,39 oltre all'IVA di legge; in merito all'IVA si da evidenza che devono essere applicate agli importi contrattuali due diverse aliquote:
   - IVA 10% per i lavori inerenti la realizzazione del nuovo tubo dell'acquedotto categoria OG6: € 12.510,26 (sicurezza per € 350,00 inclusa) per complessivi € 13.761,29;
   - IVA 22% per i lavori inerenti la realizzazione delle sistemazioni esterne OG3: € 36.894,12 (sicurezza per € 200,00 inclusa) per complessivi € 45.010,83;

   per un importo complessivo di contratto IVA inclusa pari ad € 58.772,12.

4. di approvare il quadro economico di contratto allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, acclarante un importo complessivo di € 59.478,31 di cui € 49.404,39 per lavori ed € 10.073,93 per somme a disposizione dell'Amministrazione, precisando che nell'ambito delle Somme a Disposizione è stato inserito il ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'impresa aggiudicataria.

5. di dare atto che la spesa complessiva di cui al precedente punto 4) pari ad € 59.478,31, trova imputazione:
   - per € 13.761,29 al capitolo n. 29404/502 del bilancio di previsione in corso;
   - per € 45.717,02 al capitolo n. 28104/504 del bilancio di previsione in corso;

6. di dare atto che i lavori saranno eseguiti in economia tramite il sistema del cottimo fiduciario (art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dell'art. 176 comma 1) lett. a) del D.P.P. 9-84 Leg. dell'11.05.2012 e ss.mm.);

7. di demandare al Responsabile del Servizio la stipula dell'atto negoziale mediante corrispondenza ai sensi dell'art. 180 D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg.;

8. di dare atto che è stato attivato il procedimento per verificare se l'operatore economico possiede i requisiti necessari per assumere il lavoro e che, in caso di esito negativo, il contratto è da ritenersi risolto. In caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;verrà inoltre incamerata la cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, verrà applicata una penale nella misura non inferiore al 10% del valore del contratto;

9. di approvare la tavola grafica datata maggio 2020 a firma dell'ing. Luca Gottardi avente ad oggetto il secondo stralcio esecutivo per i lavori di sistemazione esterna dell'area Venticcia, che prevede sostanzialmente la realizzazione della pavimentazione della viabilità d'accesso al campo sportivo in laste di porfido, la realizzazione del nuovo parco giochi, la realizzazione dell'area pic-nic e la realizzazione delle staccionate nella zona parcheggio, il tutto come già previsto ed autorizzato nel progetto definitivo in precedenza approvato a firma del medesimo professionista; tali lavorazioni saranno realizzate dal SERVIZIO PER IL SOSTEGNO OCCUPAZIONALE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE DELLA P.A.T. che ha dato la propria disponibilità a procedere, al quale si provvederà ad inviare in tempi stretti specifica istanza a firma del sindaco.

10. di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".

11. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
    a. ricorso in opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell’art. 183, comma 5, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
    b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
    c. ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
dott. Villaci Pierangelo
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Addi, 28-05-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.