



COMUNE DI SEGONZANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 161

della Giunta Comunale

Oggetto: **AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALL'ANALISI DI VULNERABILITA SISMICA DEGLI EDIFICI RILEVANTI E STRATEGICI DI PROPRIETA COMUNALE: SCUOLA PRIMARIA/SECONDARIA CON LA SOLA ESCLUSIONE DELLE STRUTTURE DI COPERTURA DELLA PALESTRA E AUDITORIUM E RELATIVE OPERE DI SOSTEGNO GIÀ ADEGUATE E CASERMA DEI CARABINIERI [CIG:9022958C7B]**

L'anno duemilaventuno, il giorno **quindici dicembre** alle ore **14:50**, nella sala riunioni si è convocata la Giunta comunale

Presenti i signori:

		PRESENTI / ASSENTI
Villaci Pierangelo	Sindaco	Assente
Benedetti Grazia	Vice Sindaco	Presente
Dallagiacomina Martina	Assessore	Presente
Rossi Maria	Assessore	Presente
Zampedri Manuela	Assessore	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE dott. LAZZAROTTO ROBERTO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Benedetti Grazia, nella sua qualità di Vice Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: **AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALL'ANALISI DI VULNERABILITÀ SISMICA DEGLI EDIFICI RILEVANTI E STRATEGICI DI PROPRIETÀ COMUNALE: SCUOLA PRIMARIA/SECONDARIA CON LA SOLA ESCLUSIONE DELLE STRUTTURE DI COPERTURA DELLA PALESTRA E AUDITORIUM E RELATIVE OPERE DI SOSTEGNO GIÀ ADEGUATE E CASERMA DEI CARABINIERI [CIG:9022958C7B]**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Segonzano è proprietario tra gli altri, degli edifici siti sulle pp.ed. 963 e 933 C.C. Segonzano costituenti rispettivamente la Caserma dei Carabinieri e la Scuola Primaria e Secondaria con annessa palestra auditorium e magazzino comunale interrato.

Questi edifici sono considerati di interesse rilevante (scuole) e strategico (caserma carabinieri), la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile.

La pericolosità sismica del territorio italiano comporta la necessità di conoscere la vulnerabilità del patrimonio edilizio esistente ed in particolar modo di quello pubblico.

Si impone, quindi, l'adozione di metodi che permettano la realizzazione di indagini conoscitive in grado di definire le priorità degli interventi, mediante i quali porre rimedio al rischio sismico.

Le attività principali del servizio in affidamento dettate dalle legge di settore di riferimento, sono le seguenti:

- a) Analisi storico - critica dell'edificio (par. 8.5.1 del DM 17.01.2018);
- b) Rilievo geometrico - strutturale (par. 8.5.2 del DM 17.01.2018);
- c) Definizione delle azioni e relativa analisi strutturale (par. 8.5.5 del DM 17.01.2018);
- d) Determinazione della vulnerabilità sismica della struttura esistente (par. 8.7, 8.7.1 & 8.7.2 del DM 17.01.2018);
- e) Proposta di eventuali interventi di adeguamento e valutazione del rapporto costi/benefici nel rispetto di quanto previsto al par. 8.7.4 del DM 17.01.2018.

Ravvisata, quindi, la volontà dell'Amministrazione Comunale di provvedere in via prioritaria ad affidare l'incarico per l'analisi della vulnerabilità sismica degli edifici in argomento.

Data evidenza che l'Ufficio Tecnico Comunale non è in grado di sostenere l'incarico di che trattasi in quanto non vi sono all'interno della struttura figure con l'adeguata competenza ed esperienza, riscontrata la specificità della prestazione.

Rilevata la necessità di incaricare un professionista esterno, in possesso delle necessarie capacità tecniche e strumentali che dia una risposta concreta alle

esigenze dell'Amministrazione Comunale in tempi ragionevolmente brevi, nella considerazione che:

- l'acquisizione di vulnerabilità sismica della Caserma è stata richiesta a più riprese nel corso del corrente anno 2021 dalla Legione Carabinieri Trentino Alto Adige al fine del mantenimento del contratto di locazione presso l'immobile comunale in p.ed. 963 C.C. Segonzano;
- l'acquisizione di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico è ritenuta di fondamentale importanza per garantire la sicurezza di tutti i fruitori dell'immobile, dando evidenza che per l'ottenimento della medesima sarà necessario procedere ad una campagna di indagini presso l'edificio da realizzare necessariamente durante l'estate in corrispondenza della sospensione delle lezioni e delle attività in generale (sportive e culturali) all'interno dell'immobile.

Richiamato l'art. 3, co. 01 e 5 bis della L.P. 2/2020, che prevede l'affidamento diretto, di lavori, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura fino all'importo di € 139.000,00.

Richiamato il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 ed in particolare l'art. 1 comma 2) lett. a) che cita testualmente:

"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ((fermi restando)) il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ((, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione));"

Dato atto che tra gli operatori economici iscritti nell'apposito elenco telematico Provinciale della P.A.T. è stato individuato l'Ing. Michele Andreatta con studio a Baselga di Pinè (TN), iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia Autonoma di Trento al n. 2198 specializzato nella valutazione della vulnerabilità sismica di opere di Ingegneria civile e monitoraggio strutturale, come si evince nel curriculum vitae scaricato dal suddetto portale.

Dato ancora atto che il corrispettivo posto a base di gara per l'affidamento dell'incarico tecnico di che trattasi, è stato calcolato da parte del Resp. Del Servizio Tecnico del Comune di Segonzano, sulla base di quanto previsto dal DM 17/06/2016 e ss.mm., per le prestazioni professionali riguardanti i servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.

Richiamata la Gara telematica n. 105403 esperita ai sensi dell'art. 9 della L.P. 02/2016 e ss.mm. sulla piattaforma MEPAT, e redatta ai sensi degli art. 24 bis e 25 bis del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. e ss.mm per l'affidamento dell'incarico tecnico in parola.

Dato atto che entro il termine indicato nella procedura di gara giusta lettera d'invito prot. n. 6172 di data 13.12.2021, è pervenuta l'offerta ritenuta valida e regolare, dell'Ing. Michele Andreatta di Trento, acclarante un ribasso percentuale pari al 20,00% sull'importo posto a base di gara di € 71.327,52 determinante quindi un importo contrattuale di € 57.062,02 oltre oneri previdenziali ed IVA, giusto verbale di gara telematica di data 14.12.2021 prot. n. 6201; precisato che il professionista ha prodotto unitamente all'offerta economica il DGUE, dichiarando quindi il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale/speciale di cui all'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.

In riferimento all'aggiudicatario della procedura di gara in possesso della necessaria competenza e specializzazione (documentata con curriculum vitae e previa verifica presso altri Enti pubblici della medesima tipologia di servizio espletata o in corso) si è provveduto ad:

- acquisire l'attestazione di regolarità contributiva ad INARCASSA – Cassa nazionale di Previdenza ed assistenza per gli ingegneri e architetti liberi professionisti;
- richiedere la certificazione del casellario giudiziale;
- verificare le annotazioni riservate ANAC all'interno del portale;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura di cui all'oggetto, all'Ing. Michele Andreatta con sede professionale a Baselga di Pinè (TN) in Via Cesare Battisti n. 42 P. IVA 01740340227 – C.F. NDRMHL73D18L378G, per un importo contrattuale pari a € 57.062,02 oltre a cassa previdenziale ed IVA, ritenuta l'offerta congrua (in quanto di fatto formulata nel rispetto di quanto previsto all'art. 24 bis del D.P.P. 9-84/Leg.) e meritevole di approvazione, (in quanto il ribasso formulato risulta il massimo applicabile per la tipologia di servizio oggetto del presente provvedimento pari al 20%).

Ritenuto di fissare le seguenti principali clausole contrattuali, già previste nella lettera d'invito a presentare offerta prot. n. 6172 di data 13.12.2021 allegata alla RDO n. 105403 e quindi di fatto già accettate da parte del professionista ing. Michele Andreatta in occasione della presentazione dell'offerta telematica:

- importo di contratto: € 57.062,02 + oneri 4% + IVA 22% per complessivi € 42.400,29.
- oggetto contratto: l'affidamento si compone da una prima fase di verifica e raccolta dati per la definizione di una campagna di indagini sugli edifici propedeutica all'analisi e verifica strutturale (lett. a) b) e c), e di una seconda fase nell'ambito della quale si determina il coefficiente di vulnerabilità degli stessi e l'eventuale proposta di interventi di adeguamento (lett. d) ed e).
 - a) Analisi storico - critica dell'edificio (par. 8.5.1 del DM 17.01.2018);
 - b) Rilievo geometrico - strutturale (par. 8.5.2 del DM 17.01.2018);
 - c) Definizione delle azioni e relativa analisi strutturale (par. 8.5.5 del DM 17.01.2018);
 - d) Determinazione della vulnerabilità sismica della struttura esistente (par. 8.7, 8.7.1 & 8.7.2 del DM 17.01.2018);
 - e) Proposta di eventuali interventi di adeguamento e valutazione del rapporto costi/benefici nel rispetto di quanto previsto al par. 8.7.4 del DM 17.01.2018;
- tempi di consegna: prima fase lett. a) b) e c) sino alla definizione delle necessarie campagne di indagini da effettuare per l'analisi strutturale entro il 15 aprile 2022;

seconda fase lett. c) e d) Definizione Vulnerabilità sismica e proposte interventi di adeguamento entro il 30.11.2022;

- pagamenti: in acconto per il 40% dell'importo complessivo ad avvenuta presentazione della campagna di indagini da effettuare sui due immobili oggetto di verifica, (termine 15 aprile 2022); saldo a conclusione dell'incarico e presentazione della certificazione di vulnerabilità e proposta di eventuali interventi di adeguamento (termine 30 novembre 2022);
- comunicazioni: per l'espletamento dell'incarico in parola dovranno essere mantenuti costanti contatti con il tecnico comunale geom. Loris Tessadri;
- penale: qualora il Professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati, sarà applicata dal Comune, nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, la penale ai sensi di legge, in misura compresa tra lo 0,5 per mille e l'1 per mille del corrispettivo pattuito.

Vista la L. 13 agosto 2010, n. 136, art. 3 dettante norme in materia di tracciabilità di flussi finanziari.

Visto l'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990 n. 23, disciplinante il ricorso alla trattativa privata.

Richiamato il comma 4 dell'art. 16 della L.P. 02/2016 da ultimo modificato con la L.P. 02/2020 in particolare gli articoli 3 comma 1) e comma 5 bis e ss.mm., ove di fatto si prevede la possibilità di procedere con l'affidamento diretto sino all'importo di € 139.000,00, applicando come criterio di aggiudicazione il prezzo più basso.

Dato atto che per quanto riguarda il principio di rotazione si fa riferimento al paragrafo 3.2 delle linee guida approvate con la delibera della Giunta Provinciale n. 307 del 13 marzo 2020, nell'ambito del quale si prevede la possibilità di affidare al medesimo operatore economico più contratti della stessa categoria merceologica nel corso dell'anno civile (01 gennaio – 31 dicembre), fino ad un importo complessivo di € 47.000,00; oltre a tale importo è necessario assicurare la rotazione rispetto all'incarico immediatamente precedente.

Viste:

- la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.
- la L.P. 23/1990 e ss.mm.
- la L.p. 9 marzo 2016, n. 2 e ss.mm., nonché il D.Lgs 50/2016;
- la L.P. 02/2020;
- il D.L. 76/2020 convertito in legge con modificazione dalla legge 120/2020 e il D.L. 77/2021.

Viste :

- la legge provinciale di riforma istituzionale n. 3 del 16 giugno 2006 e s.m.;
- la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)"

- la L.R. 3 maggio 2018, n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”
- il vigente Statuto comunale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 di data 31.03.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2021-2023 ed il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;
- la deliberazione giunta n. 40 d.d. 14.04.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021 ed individuati gli atti di natura gestionale attribuiti al personale.

Visti altresì:

- il decreto n. 4 del 01.10.2019 a firma del Sindaco del Comune di Segonzano di nomina a Responsabile del Servizio tecnico per il Comune di Segonzano il geom. Loris Tessadri.
- il decreto n. 2 del 03/05/2021 a firma del Sindaco del Comune di Segonzano di nomina a Responsabile del Servizio Finanziario per il Comune di Segonzano del Segretario Comunale dott. Roberto Lazzarotto.

Preso atto che il posto di Responsabile Servizio Finanziario è vacante, assume le funzioni, in relazioni alle sue competenze, il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 185, comma 2, e 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige”.

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 53 del “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”.

Ritenuto di dover dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige”, al fine di permettere di procedere immediatamente con le necessarie analisi storiche e con il rilievo geometrico strutturale delle strutture, operazioni propedeutiche e necessarie per la valutazione sismica degli edifici strategici di proprietà comunale oggetto del presente intervento.

Con voti favorevoli, unanimi, espressi in forma di legge sia in ordine al contenuto che all'immediata eseguibilità

DELIBERA

1. di approvare la gara telematica n. 105403 espletata su MEPAT e il relativo verbale di gara prot. n. 6201 di data 14.12.2021, aggiudicando contestualmente in via definitiva la procedura di affidamento dell'incarico professionale relativo alla ANALISI DI VULNERABILITA' SISMICA DEGLI EDIFICI RILEVANTI E STRATEGICI DI PROPRIETA' COMUNALE QUALI SCUOLA PRIMARIA/SECONDARIA, con la sola esclusione delle strutture di copertura della palestra e auditorium e relative opere di sostegno già adeguate, e la CASERMA DEI CARABINIERI, all'Ing. Michele Andreatta con sede professionale a Baselga di Pinè (TN) in Via Cesare Battisti n. 42 – P. IVA 01740340227 – C.F. NDRMHL73D18L378G, giusto ribasso percentuale del 20,000% sull'importo posto a base di gara, per un importo di aggiudicazione pari ad € 57.062,02 oltre ad INAR CASSA ed all'IVA di legge;

2. di stabilire che l'importo contrattuale è quindi pari ad € 57.062,02, oltre a oneri previdenziali al 4% e I.V.A. 22%, per complessivi € 72.400,29;
3. di dare atto che il contratto con il professionista sarà stipulato dal Resp. Del Servizio Tecnico Comunale, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 180 D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg, precisando che le principali clausole contrattuali (così come in premessa riportate) sono contenute nella lettera di invito allegata alla R.D.O. espletata in MEPAT che il professionista partecipando alla gara ha già di fatto accettato e sottoscritto;
4. di impegnare l'importo di cui al precedente punto 2) del presente deliberato di € 72.400,29 al capitolo 21685/560 del bilancio di previsione 2021;
5. di impegnare e liquidare l'importo di € 30,00 al capitolo 21685/560 del bilancio di previsione 2021, relativo al contributo a favore dell'A.N.A.C. dovuto per l'affidamento oggetto del presente provvedimento;
6. di dare atto che è stato attivato il procedimento per verificare se l'operatore economico possiede i requisiti necessari per assumere il servizio di che trattasi e che, in caso di esito negativo, il contratto è da ritenersi risolto. In caso di risoluzione del contratto si provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; verrà inoltre incamerata la cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, verrà applicata una penale nella misura non inferiore al 10% del valore del contratto;
7. di pubblicare il presente provvedimento sul sito del Comune di Segonzano, nella sezione Amministrazione trasparente.
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige".
9. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. ricorso in da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPR n. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m.
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - c. ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Vice Sindaco
Benedetti Grazia

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 3 maggio 2018, n. 2.

Addi, 15-12-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERI (articoli 185 e 187 della L.R. 2/2018)

Vista la proposta di deliberazione riguardante l'argomento di cui all'oggetto si esprime:
PARERE: **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 14-12-2021

Il responsabile della struttura competente
f.to TESSADRI LORIS

Vista la proposta di deliberazione riguardante l'argomento di cui all'oggetto si esprime:
PARERE: **Favorevole** in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 15-12-2021

Il responsabile del servizio
f.to LAZZAROTTO ROBERTO

PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio da oggi 20-12-2021 fino al 30-12-2021 ai sensi dell'art. 183 della L.R. 2/2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio;
- è divenuta esecutiva il giorno 30-12-2021 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 183, comma 3, della L.R. 2/2018).

IL SEGRETARIO COMUNALE
LAZZAROTTO ROBERTO