

**COMUNE DI SEGONZANO**  
**PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**



**PIANO REGOLATORE GENERALE**

**VARIANTE 2024**

**Art. 39 comma della LP 4 agosto 2015, n.15**

**1° Adozione del Consiglio Comunale Delibera n.22 di data 29.10.2025**

Adozione Definitiva del Consiglio Comunale Delibera n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_

Approvazione Delibera della G.P. n. \_\_\_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_\_\_

**CATALOGAZIONE DELLE OSSERVAZIONI  
PERVENUTE DURANTE IL PERIODO DI  
DEPOSITO DELLA VARIANTE ADOTTATA  
(rif. Delibera del CC n.22 di data 29.10.2024**

**Art. 37 comma 4 della LP 15/2015**

Progettista:  
arch. Andrea Miniucchi



Data: Gennaio 2025



**CLASSIFICAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE DURANTE IL PERIODO DI DEPOSITO DELLA VARIANTE AL PRG  
ADOZIONE PRELIMINARE DELIBERA n. 22 di data 29/10/2024**

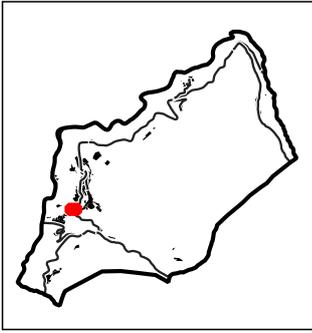
OSSERVAZIONE N.	NUMERO DI PROTOCOLLO	DATA	COMUNE CATASTALE	PARICELLE CATASTALI OGGETTO DI OSSERVAZIONE	FRAZIONE	ARTICOLO DELLE NORME DI ATTUAZIONE OGGETTO DI OSSERVAZIONI
<b>OSS.01</b>	1576-0005291	26/11/2024	SEGONZANO	p.f. 2132/3 p.f. 2132/2	SCANCIO	/
<b>OSS.02</b>	1576-0005440	04/12/2024	SEGONZANO	p.f. 2668/4	PIAZZO	/
<b>OSS.03</b>	1576-0005487	05/12/2024	SEGONZANO	p.f. 1590/4 p.f. 1635 p.f. 1636	LUCH	/
<b>OSS.04</b>	1576-0005531	09/12/2024	SEGONZANO	p.ed. 983	SCANCIO	/
<b>OSS.05</b>	1576-0005538	09/12/2024	SEGONZANO	p.f. 2593/6	PIAZZO	/
<b>OSS.06</b>	1576-0005580	10/12/2024	SEGONZANO	p.f. 1315/2 p.f. 1313/2 p.f.1315/1 p.f. 1316/1 p.f. 1316/2 p.f. 1313/3 p.f. 1313/4 p.f. 1313/1	STEDRO	Art. 56 comma 2 AREA DI RISPETTO DEL CENTRO STORICO
<b>OSS.07</b>	1576-0005751	19/12/2024	/	ADEGUAMENTO PTC	/	ADEGUAMENTO PTC
<b>OSS.08</b>	1576-0005767	19/12/2024	SEVIGNANO	p.ed. 67	SEVIGNANO	/
<b>OSS.09</b>	1576-0000018	02/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 784	QUARAS	/
<b>OSS.10</b>	1576-0000024	03/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 455	SABION	/
<b>OSS.11</b>	1576-0000025	03/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 246	STEDRO	/
<b>OSS.12</b>	1576-0000052	08/01/2025	SEGONZANO	p.f. 99/2 p.f. 100	CASAL	/
<b>OSS.13</b>	1576-0000053	08/01/2026	/	Particelle catastali individiate a titolo esplicativo negli allegati all'osservazione. Si tratta di particelle non oggetto di osservazione specifica	/	Art.72 comma 13 – E1 AREE AGRICOLE CAPITOLO VI delle NTA ZONE E - AREE AGRICOLE, A BOSCO E A CASTAGNETO
<b>OSS.14</b>	1576-0000073	09/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 6/2 p.f. 3095 p.ed. 1188	PARLO	/
<b>OSS.15</b>	1576-0000078	09/01/2025	SEGONZANO	p.f. 1582 p.f. 1583	LUCH	/

**CLASSIFICAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE DURANTE IL PERIODO DI DEPOSITO DELLA VARIANTE AL PRG  
ADOZIONE PRELIMINARE DELIBERA n. 22 di data 29/10/2024**

OSSERVAZIONE N.	NUMERO DI PROTOCOLLO	DATA	COMUNE CATASTALE	PARICELLE CATASTALI OGGETTO DI OSSERVAZIONE	FRAZIONE	ARTICOLO DELLE NORME DI ATTUAZIONE OGGETTO DI OSSERVAZIONI
<b>OSS.16</b>	1576-0000079	09/01/2025	SEGONZANO	p.f. 1616/1 p.f. 1639	LUCH	/
<b>OSS.17</b>	1576-0000092	10/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 1098	SALETTO	/
<b>OSS.18</b>	1576-0000113	13/01/2025	SEGONZANO	p.f. 267 p.f. 268	CASAL	/
<b>OSS.19</b>	1576-0000119	13/01/2025	SEGONZANO	p.f. 196/2 p.f. 196/3 p.f. 196/1	TEAIO	/
<b>OSS.20</b>	1576-0000131	14/01/2025	SEVIGNANO	p.f. 619/3	SEVIGNANO	/
<b>OSS.21</b>	1576-0000132	14/01/2025	SEGONZANO	p.f. 200/1 p.ed.977	TEAIO	/
<b>OSS.22</b>	1576-0000141	15/01/2025	SEGONZANO SEVIGNANO	SONO INDICATE DELLE INCONGRUENZE CARTOGRAFICHE ALLE QUALI SI RICHIEDE DI PORRE RIMEDIO		
<b>OSS.23</b>	1576-0000142	15/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 171 p.ed. 173	PIAZZO	/
<b>OSS.24</b>	1576-0000154	15/01/2025	SEGONZANO	p.ed.1129	LOC. GARDIN	Art. 66 comma 4 – D1 ZONE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

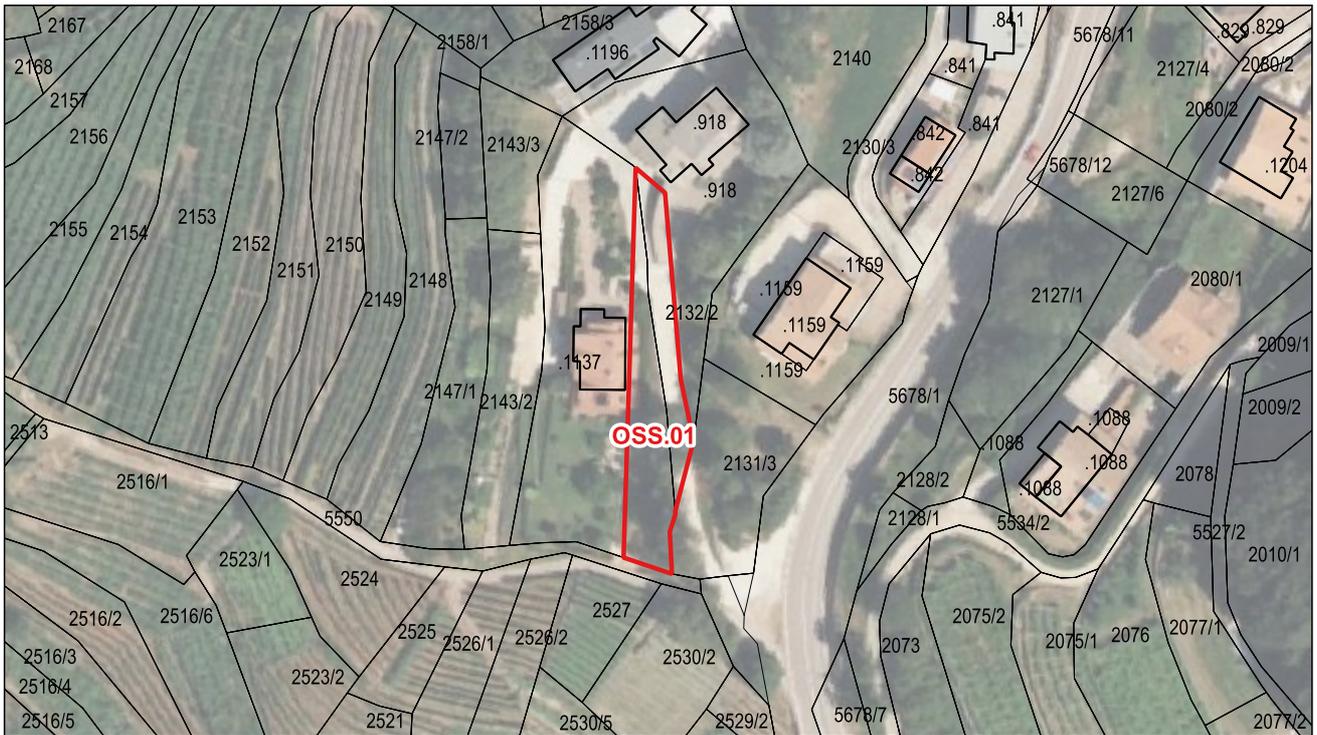
**CLASSIFICAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE OLTRE LA SCADENZA DEL PERIODO DI DEPOSITO DELLA VARIANTE AL PRG  
ADOZIONE PRELIMINARE DELIBERA n. 22 di data 29/10/2024**

OSSERVAZIONE N.	NUMERO DI PROTOCOLLO	DATA	COMUNE CATASTALE	PARICELLE CATASTALI OGGETTO DI OSSERVAZIONE	FRAZIONE	ARTICOLO DELLE NORME DI ATTUAZIONE OGGETTO DI OSSERVAZIONI
<b>OSS.25</b>	1576-0000179	15/01/2025	SEGONZANO	p.f. 154/3	SABION	/
<b>OSS.26</b> copia dell'oss.011	1576-0000242	21/01/2025	SEGONZANO	p.ed. 246	STEDRO	/

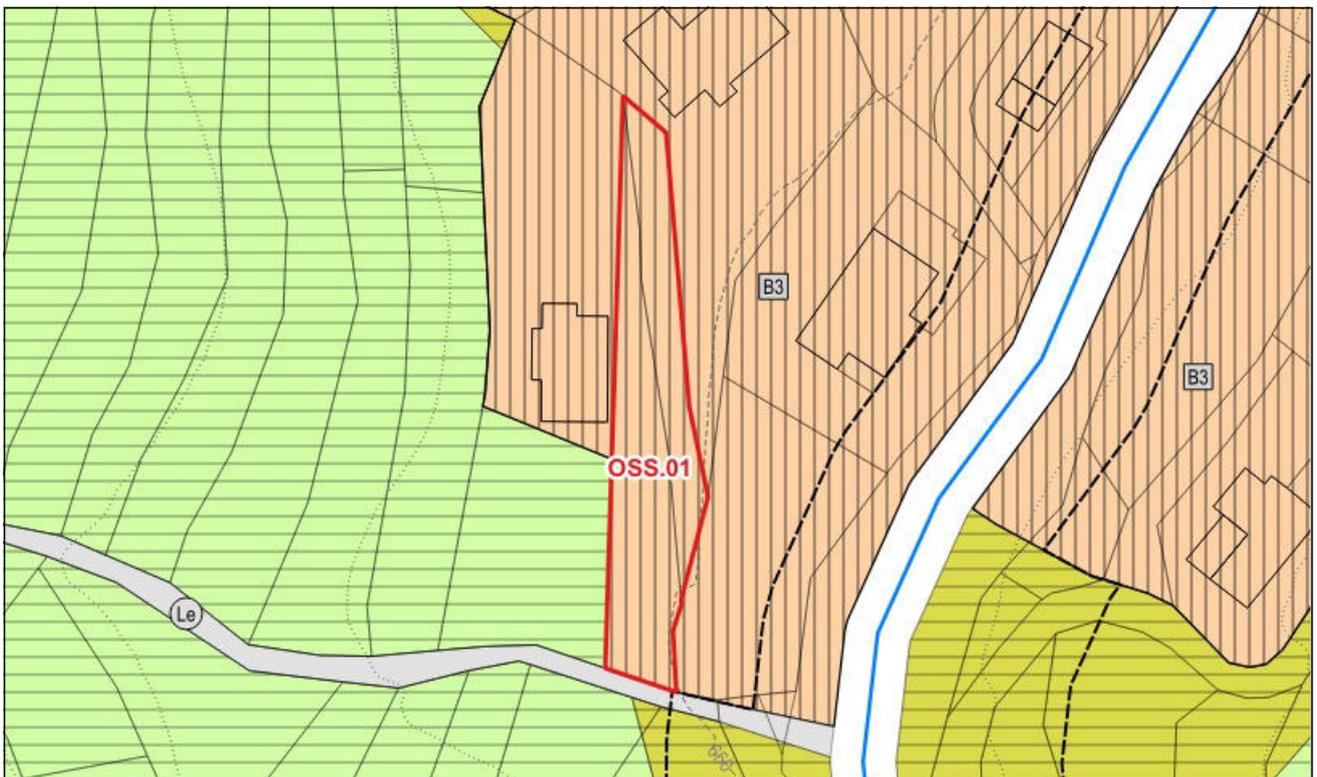


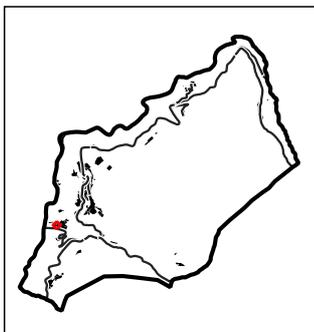
# OSSERVAZIONE n. OSS.01

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

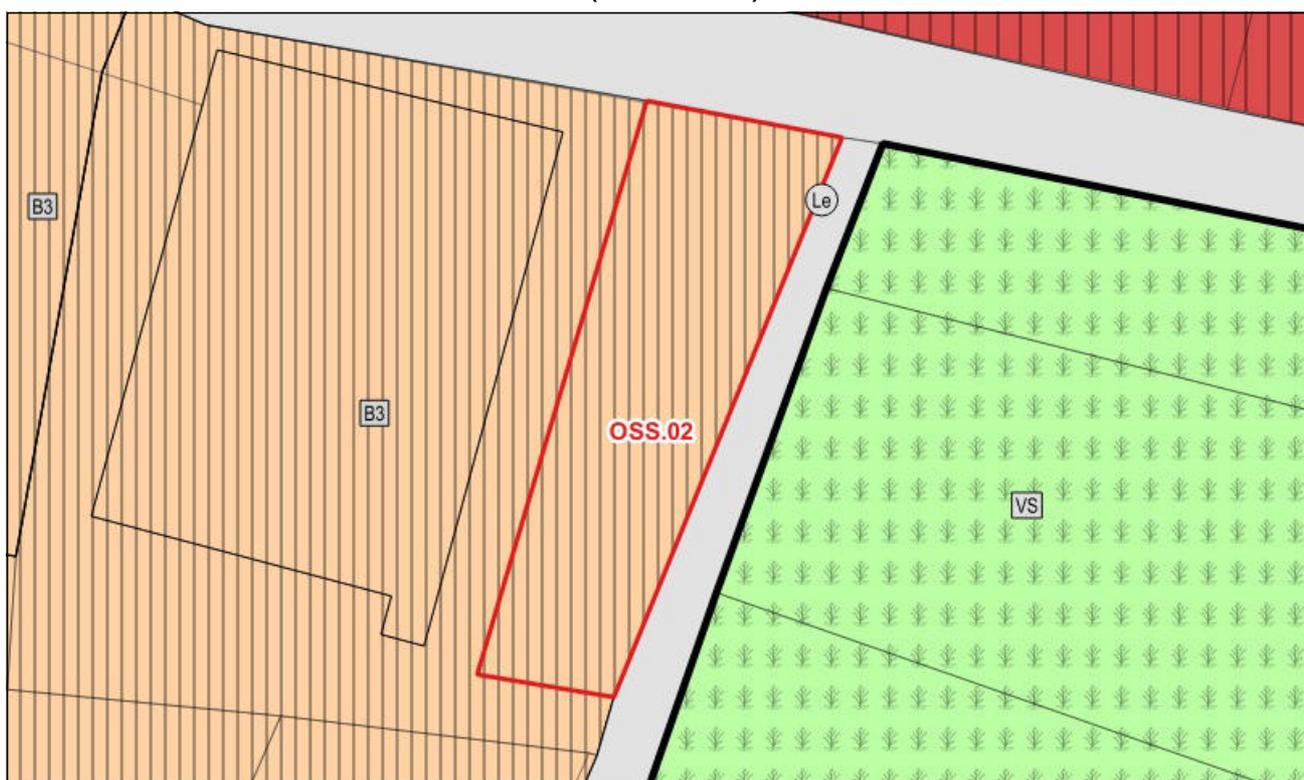


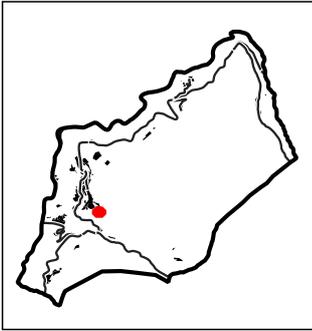


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE** (scala a vista)



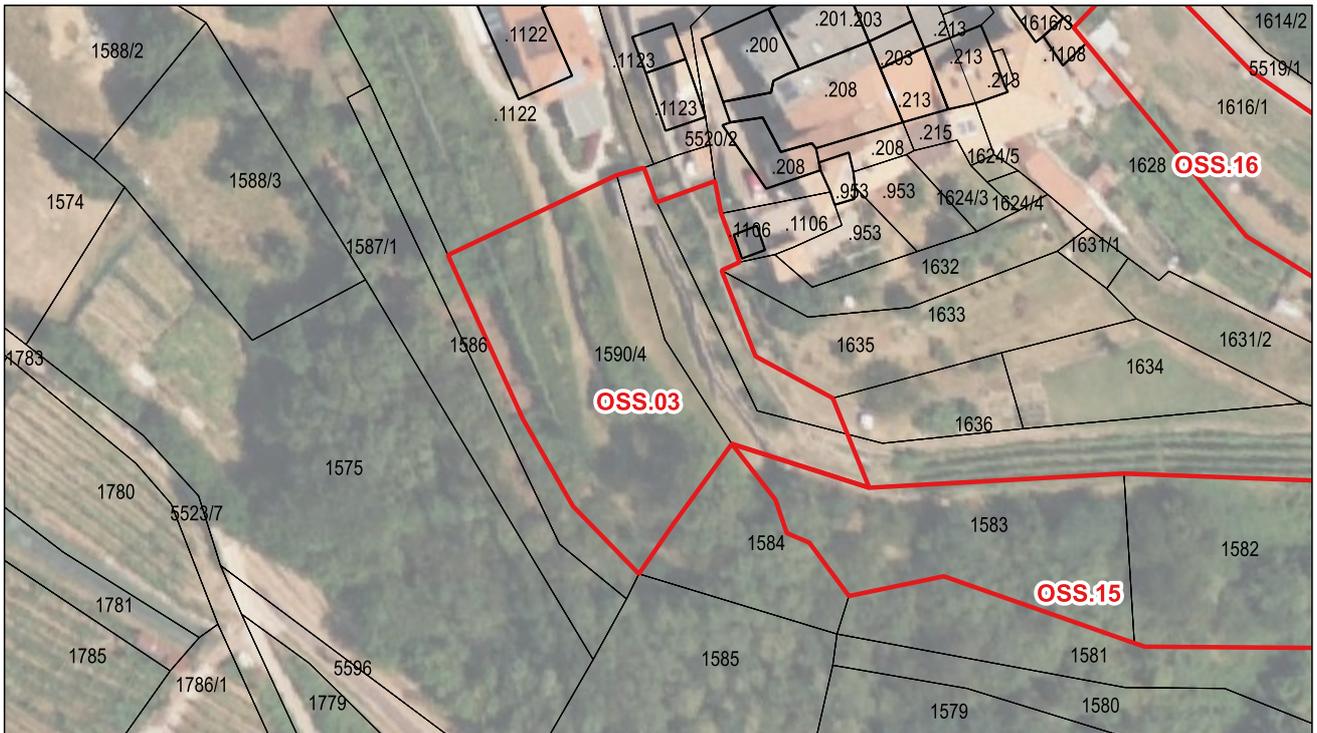
**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE** (scala a vista)



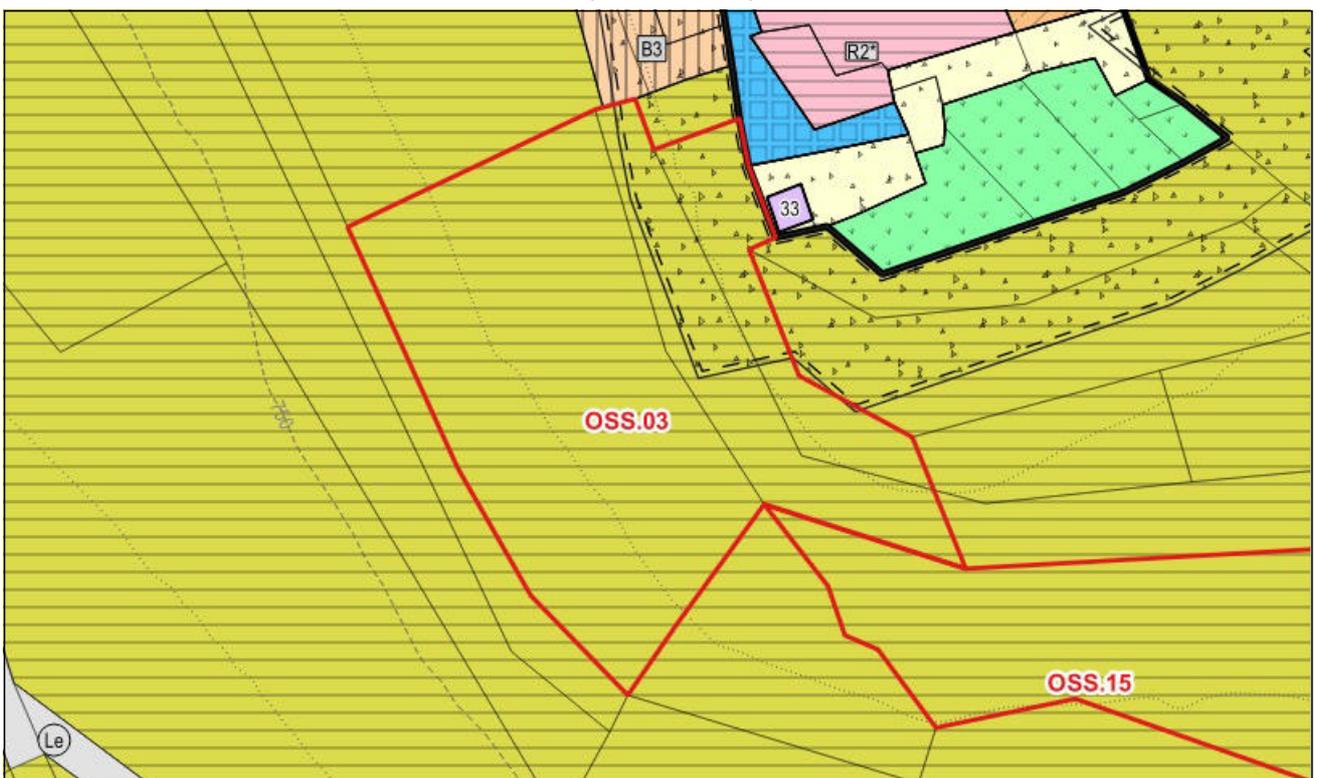


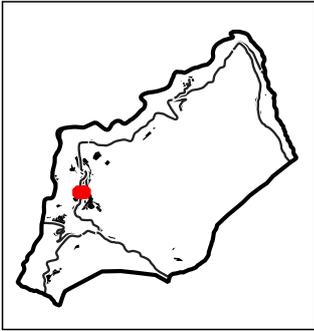
# OSSERVAZIONE n. OSS.03

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**

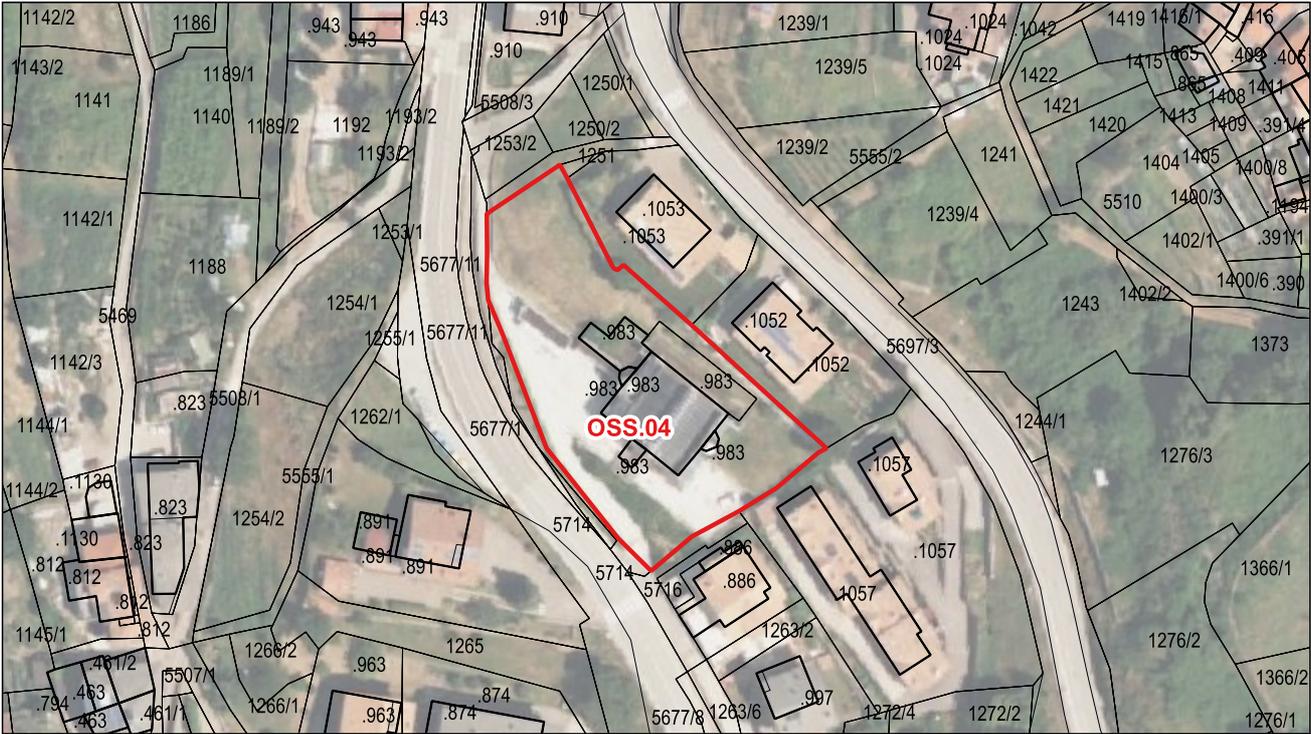


**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

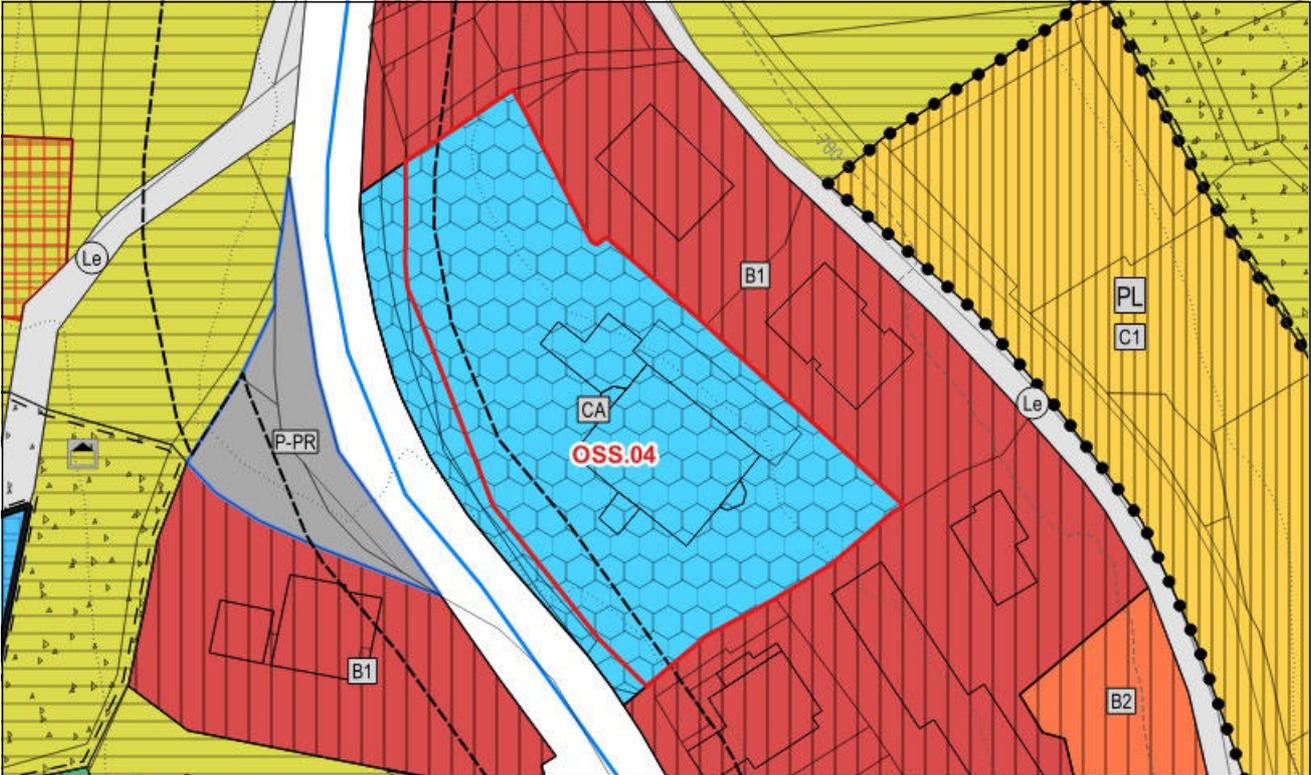


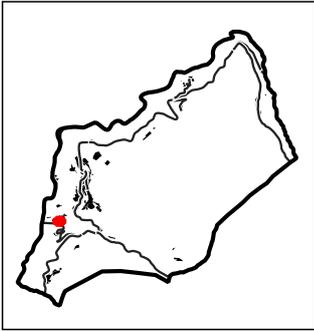


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

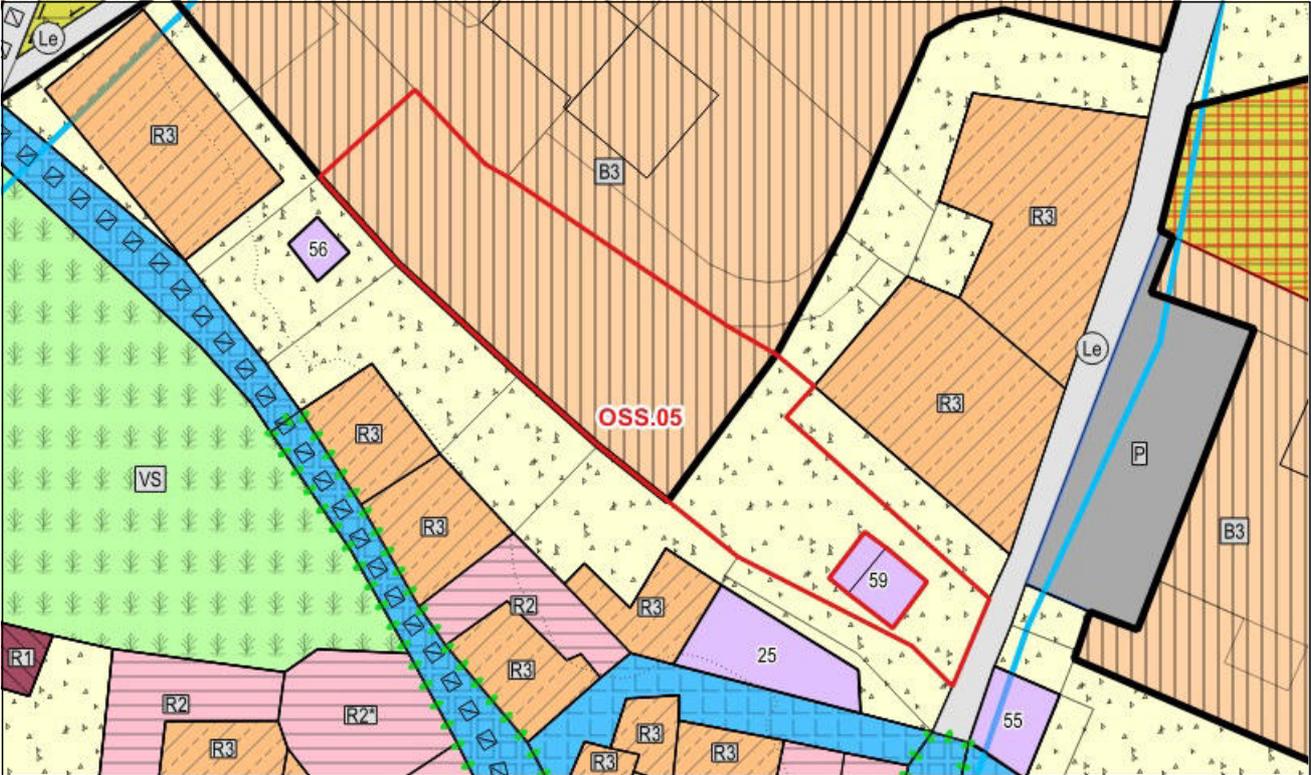


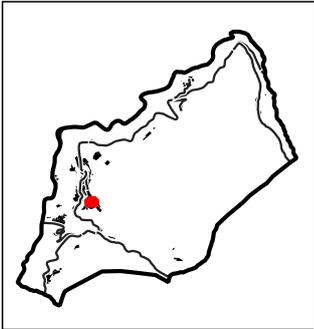


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**

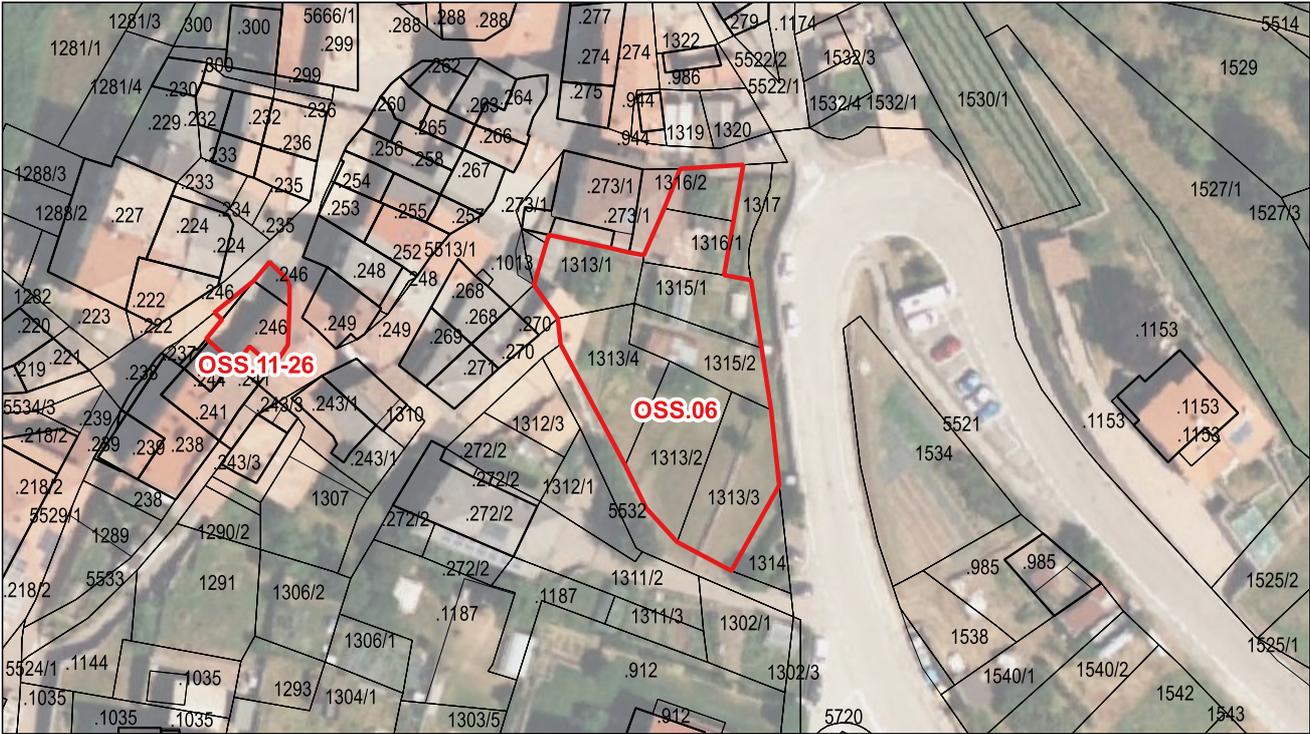


**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

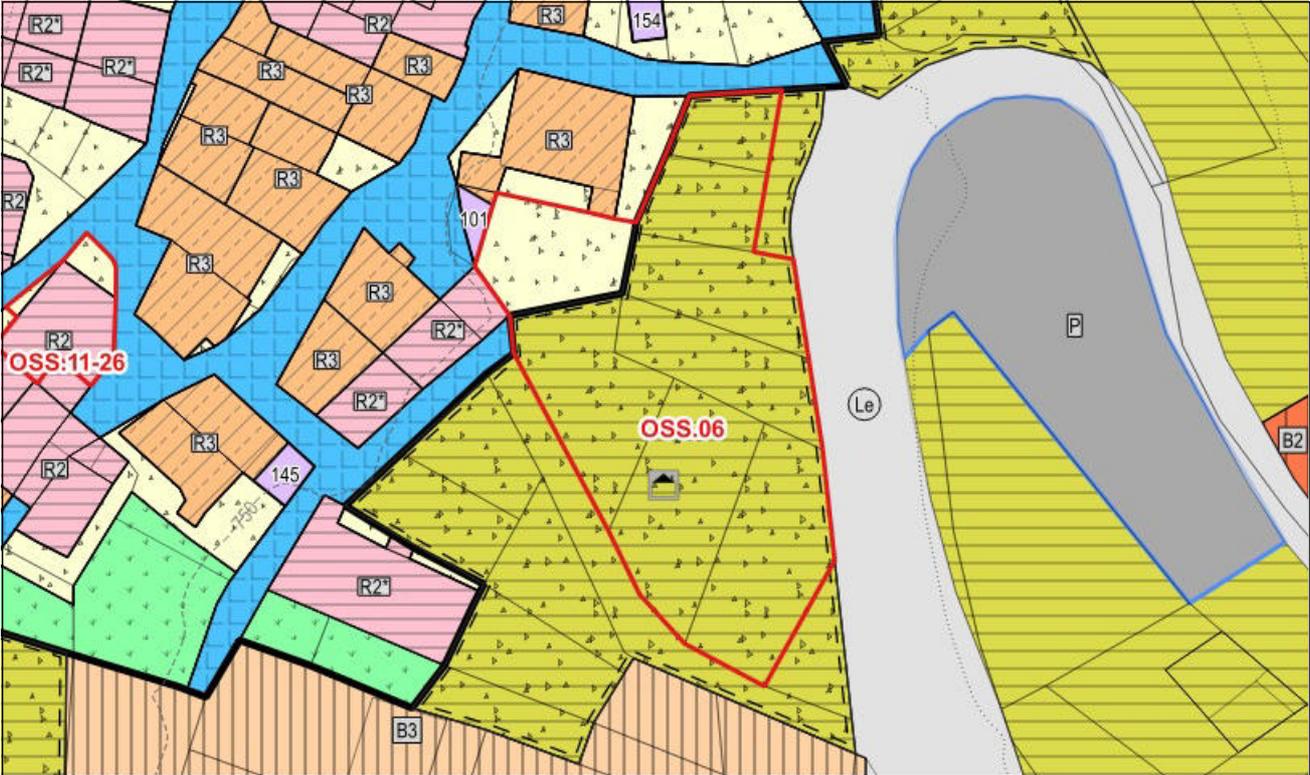


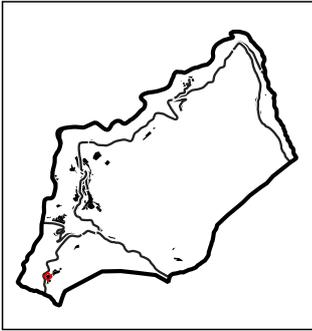


ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)



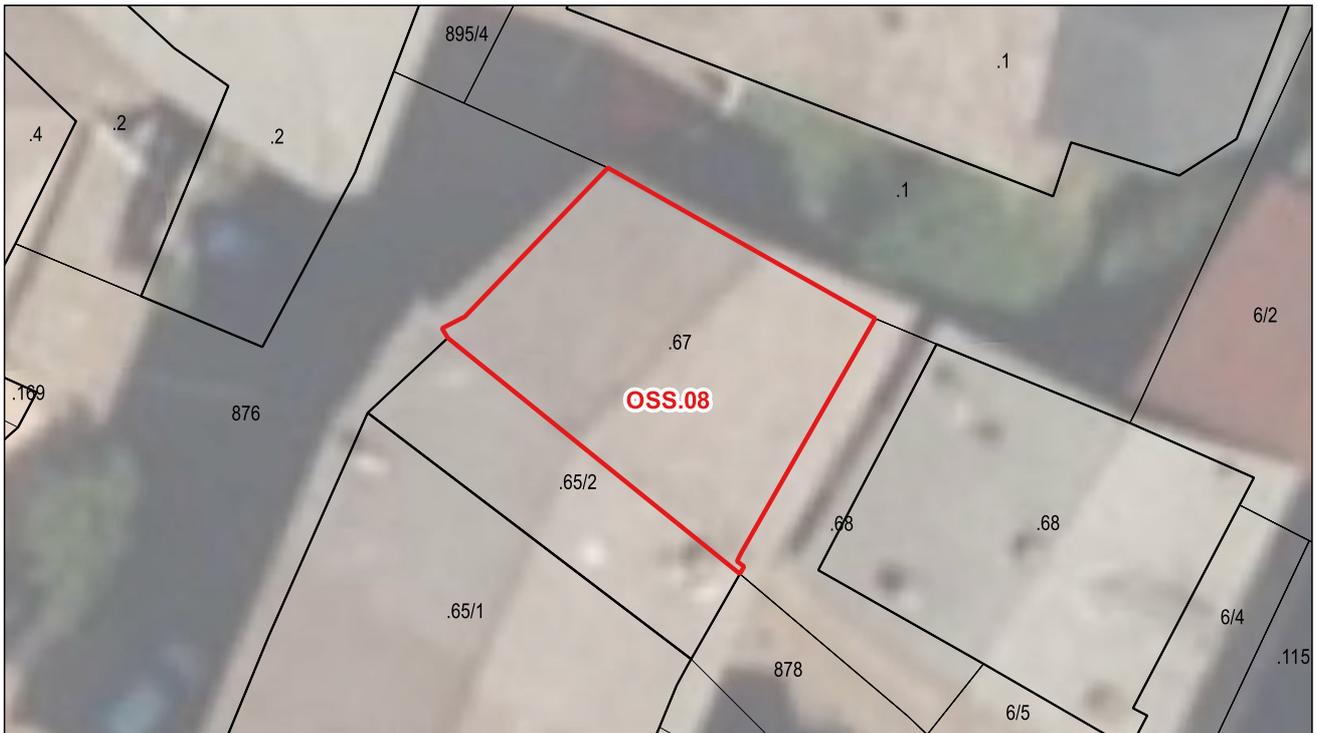
VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)



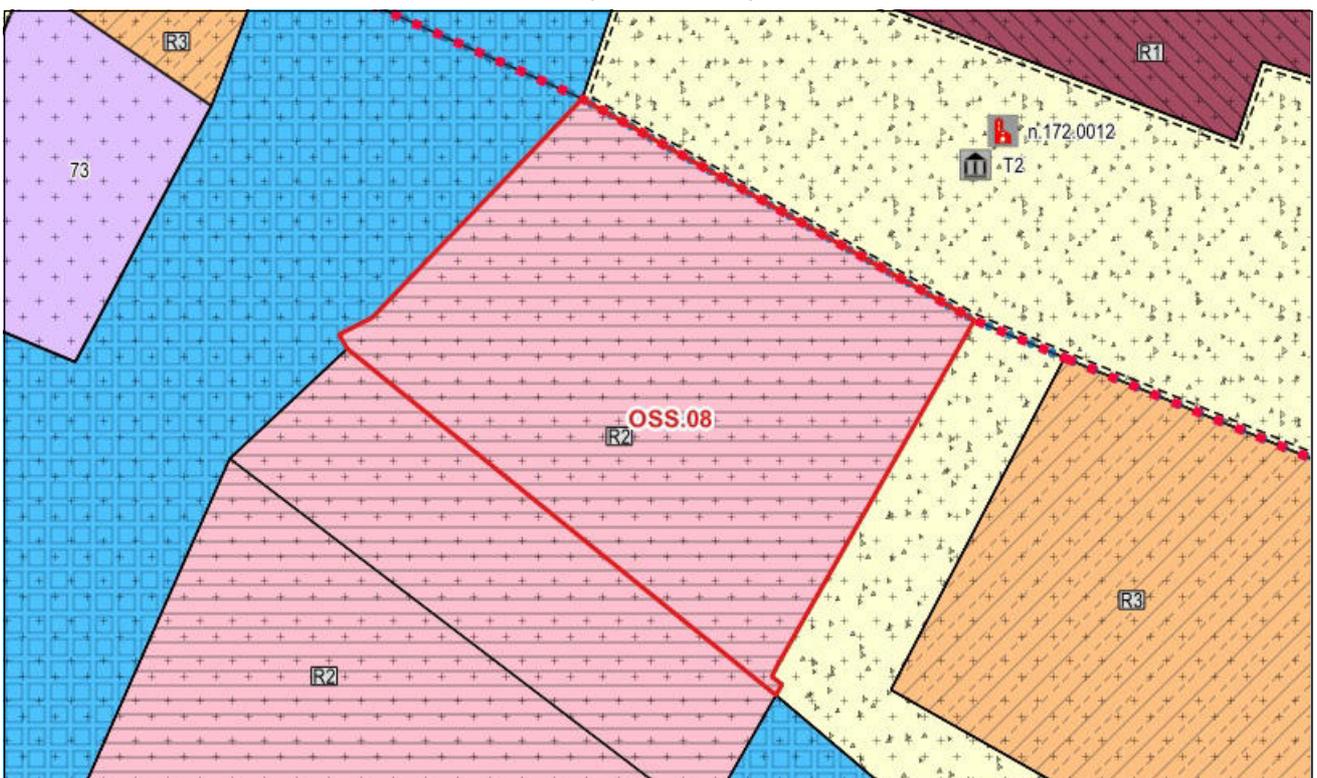


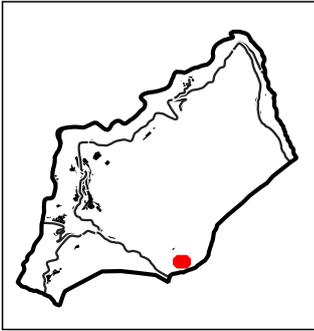
## OSSERVAZIONE n. OSS.08

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE** (scala a vista)



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE** (scala a vista)

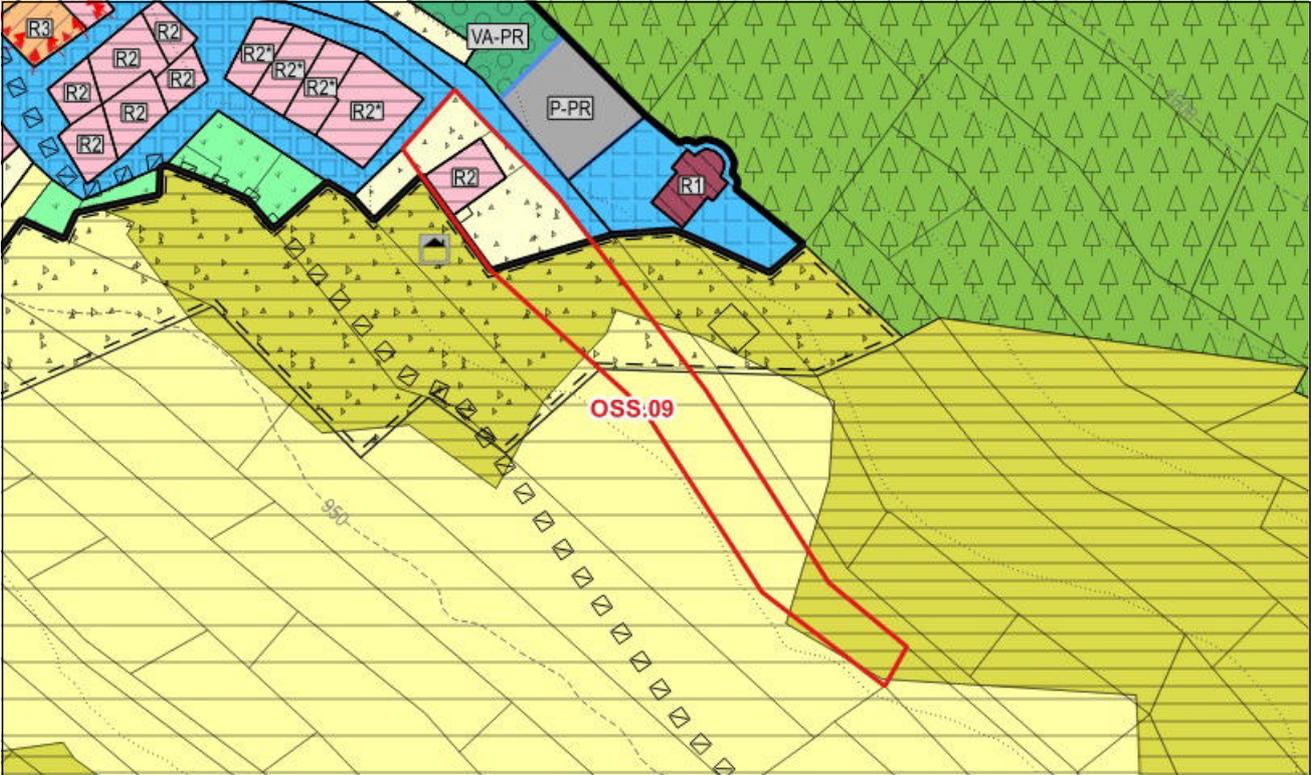


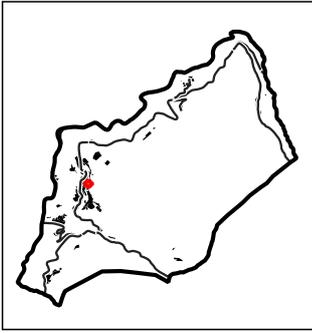


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



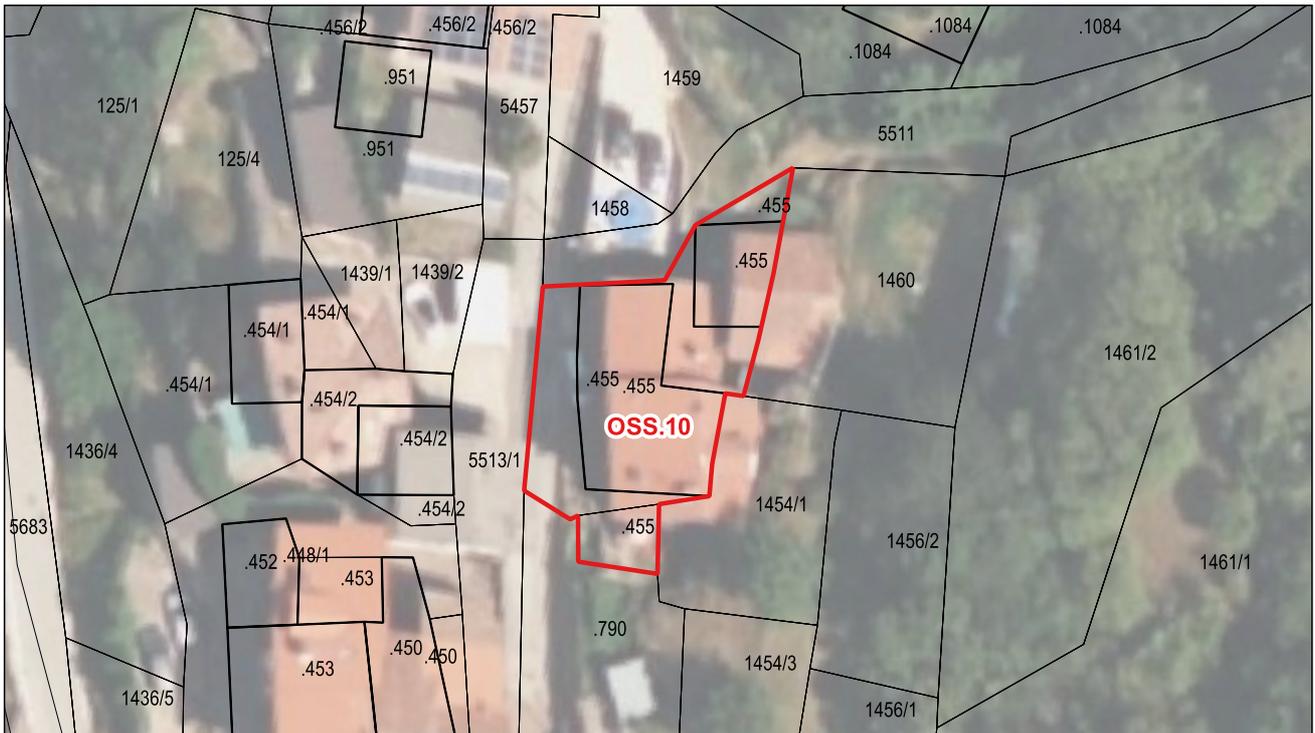
**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**



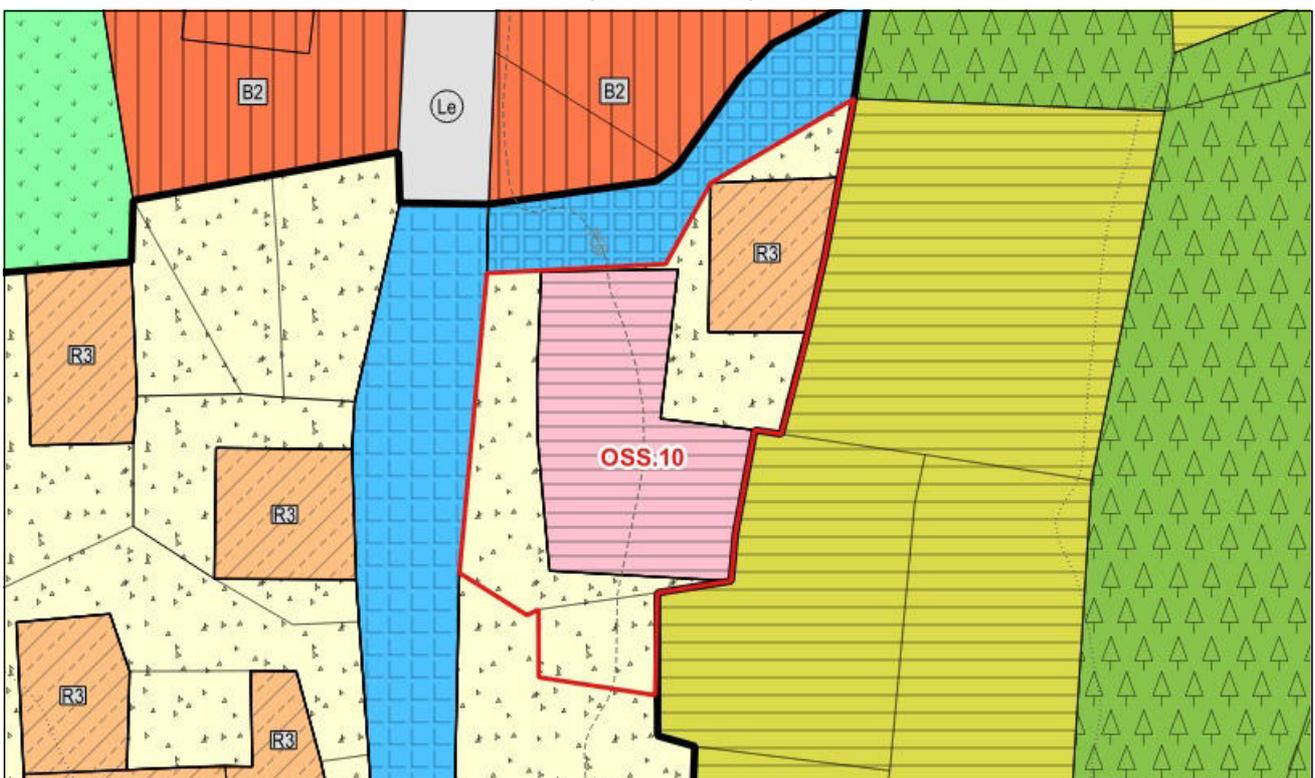


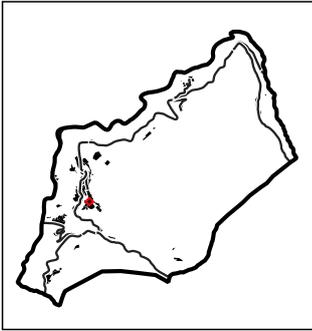
# OSSERVAZIONE n. OSS.10

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



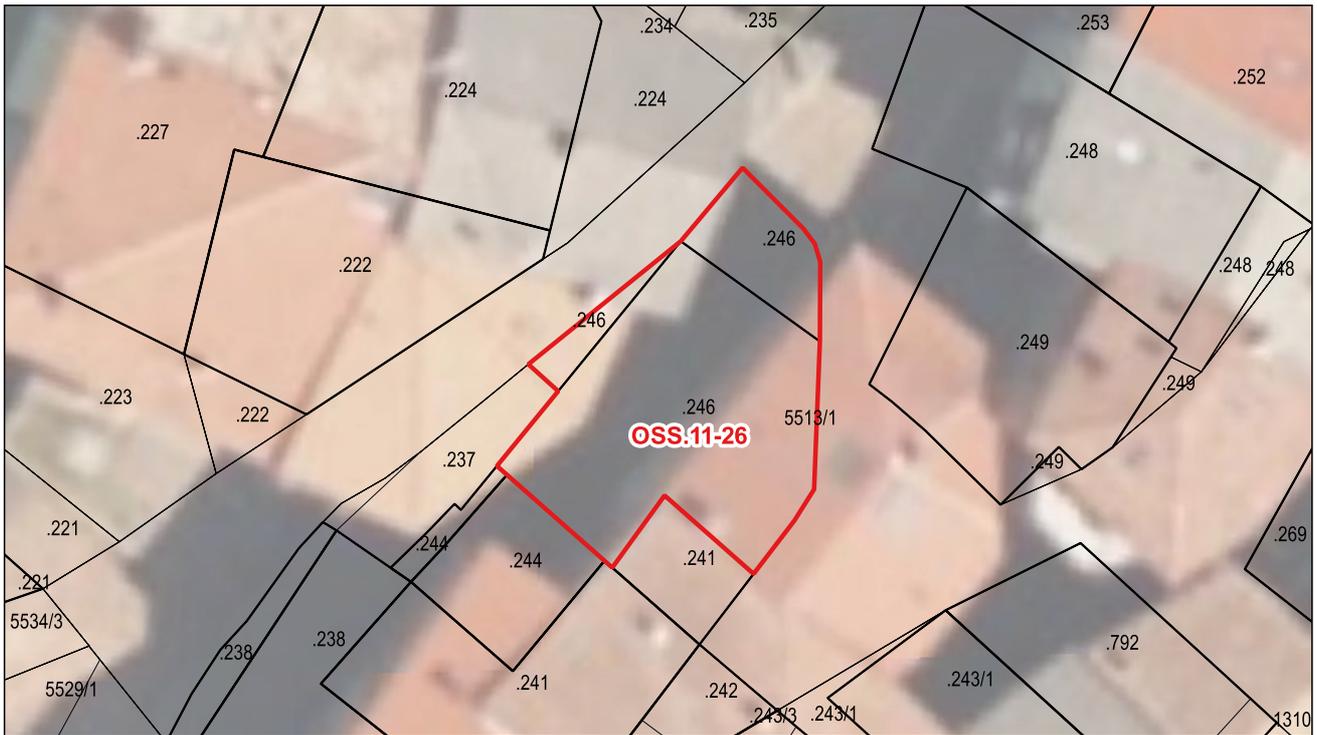
**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**



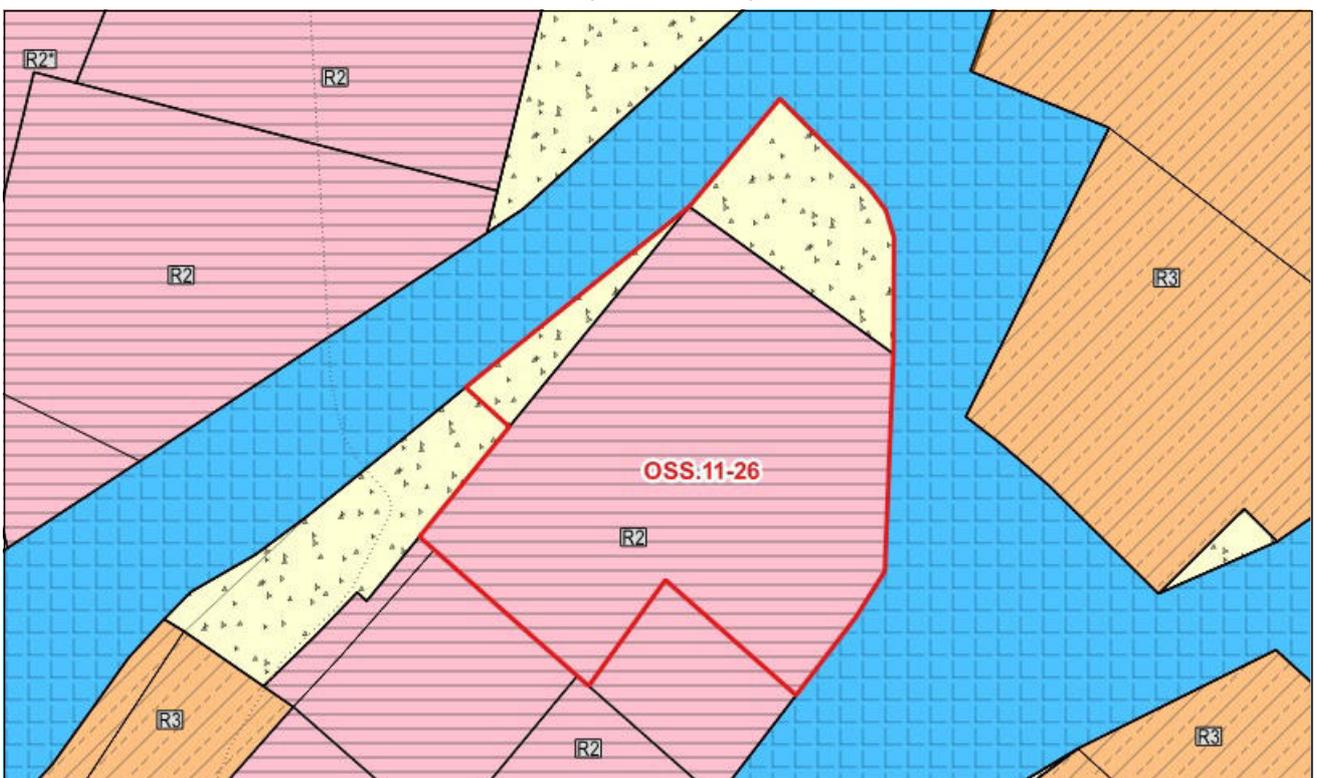


# OSSERVAZIONE n. OSS.11-26

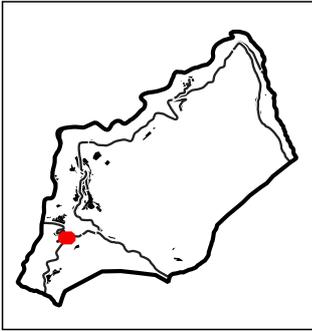
**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

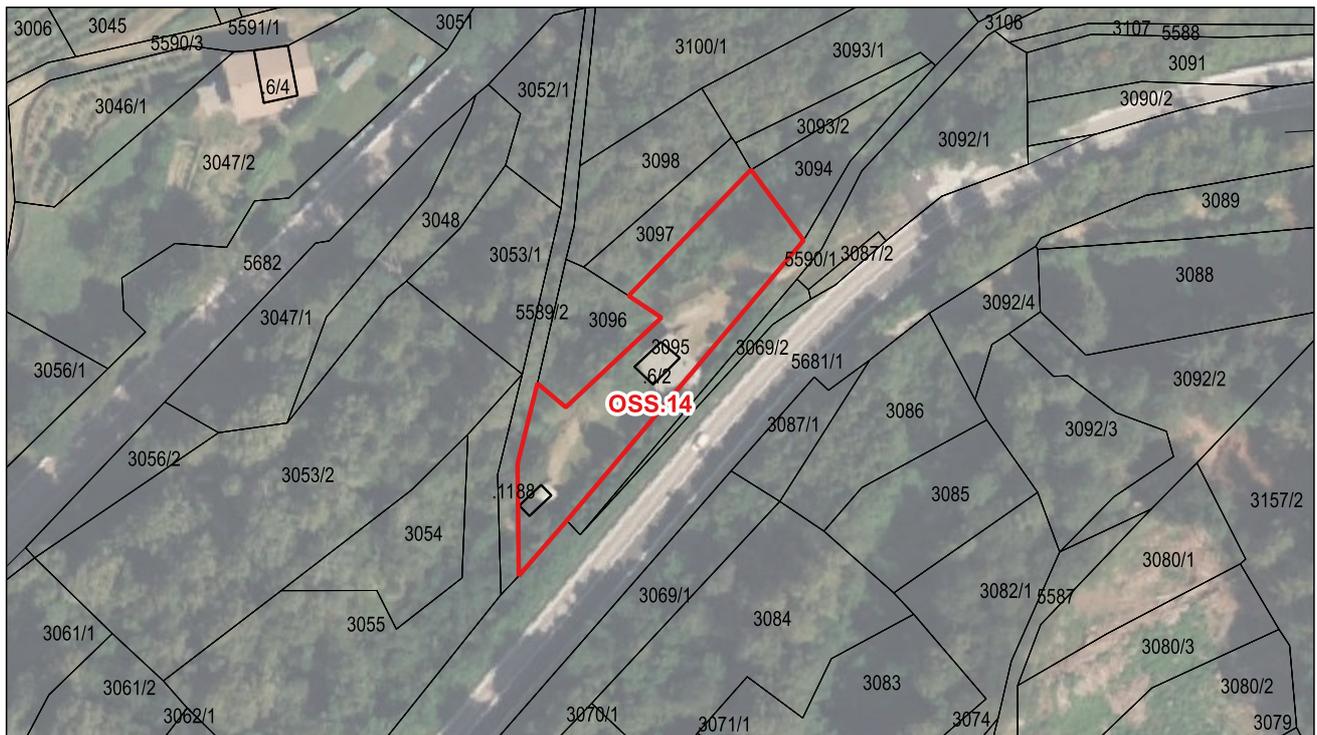






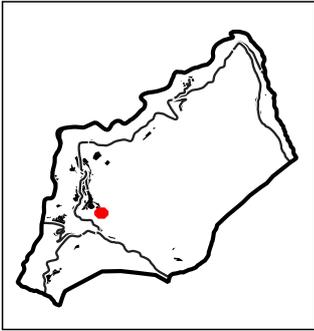
## OSSERVAZIONE n. OSS.14

### ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)

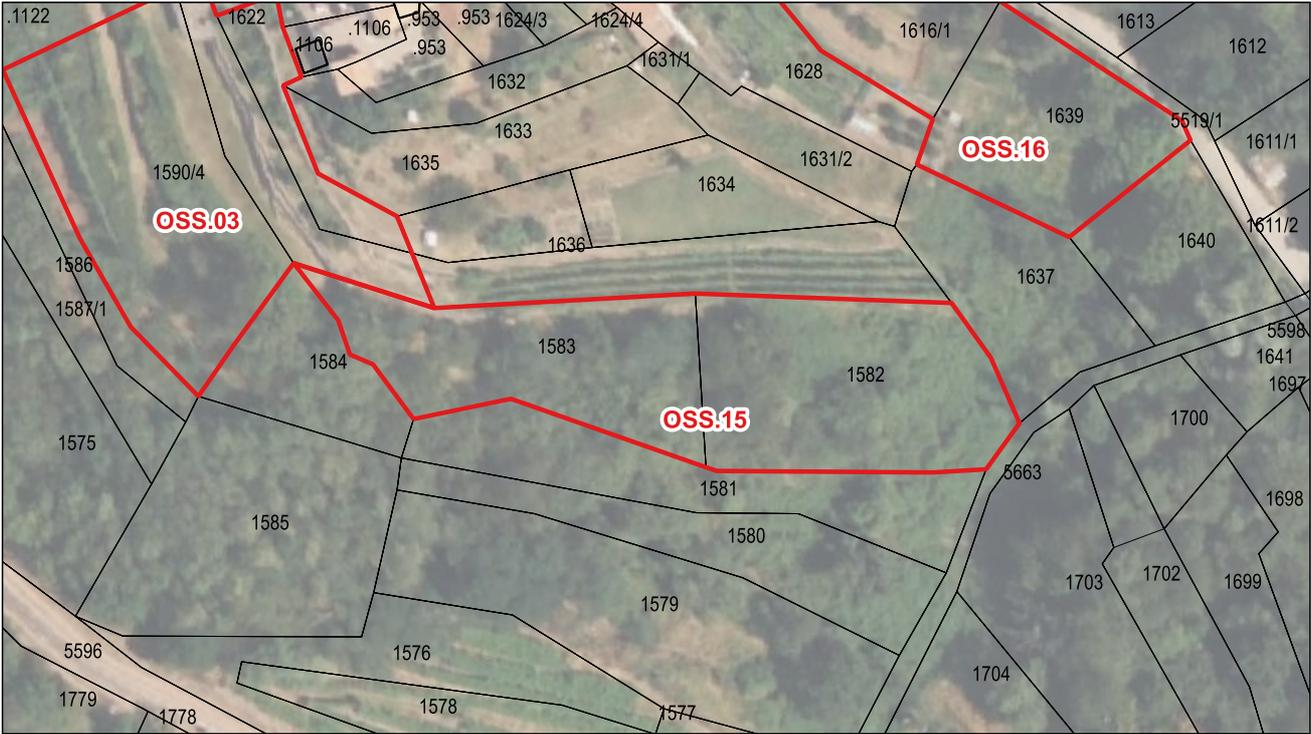


### VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)

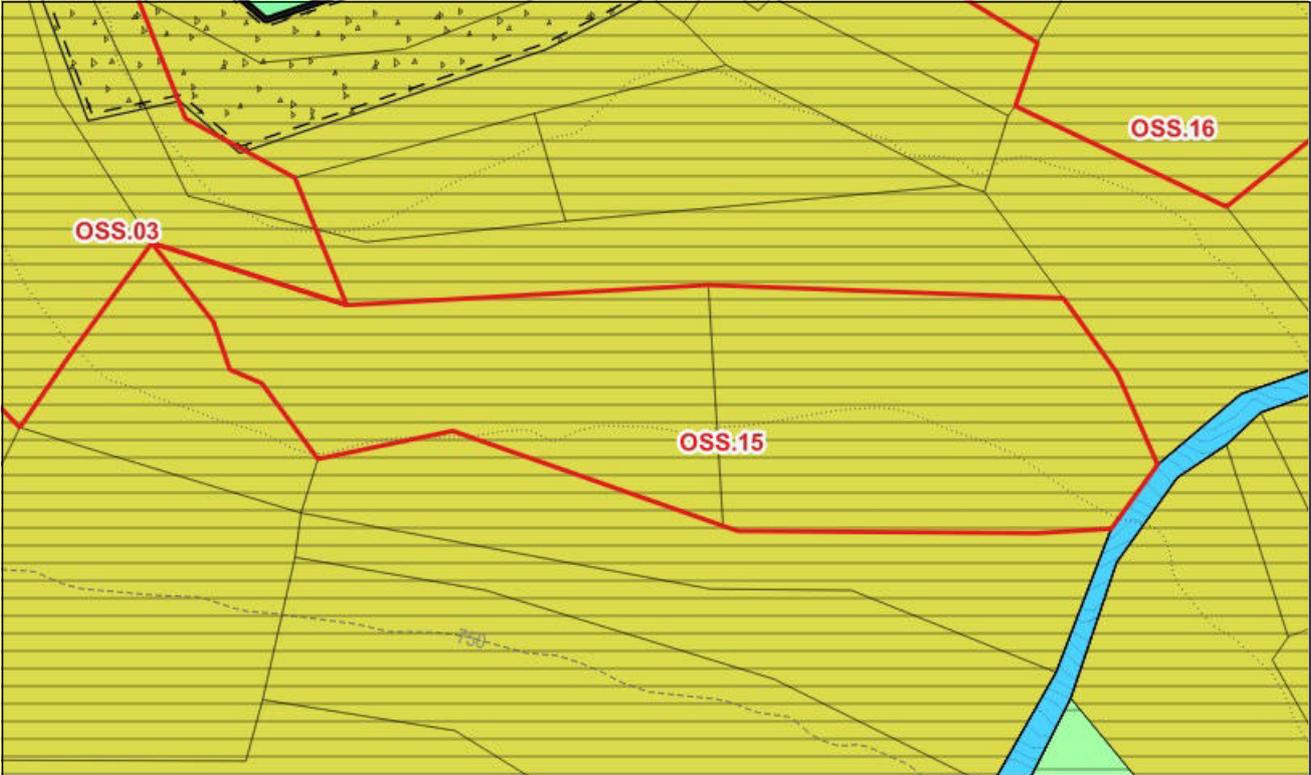




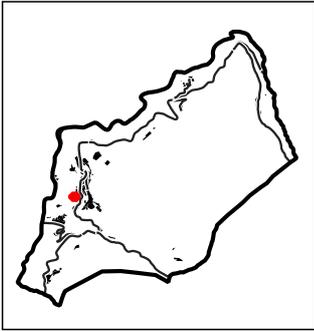
**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**



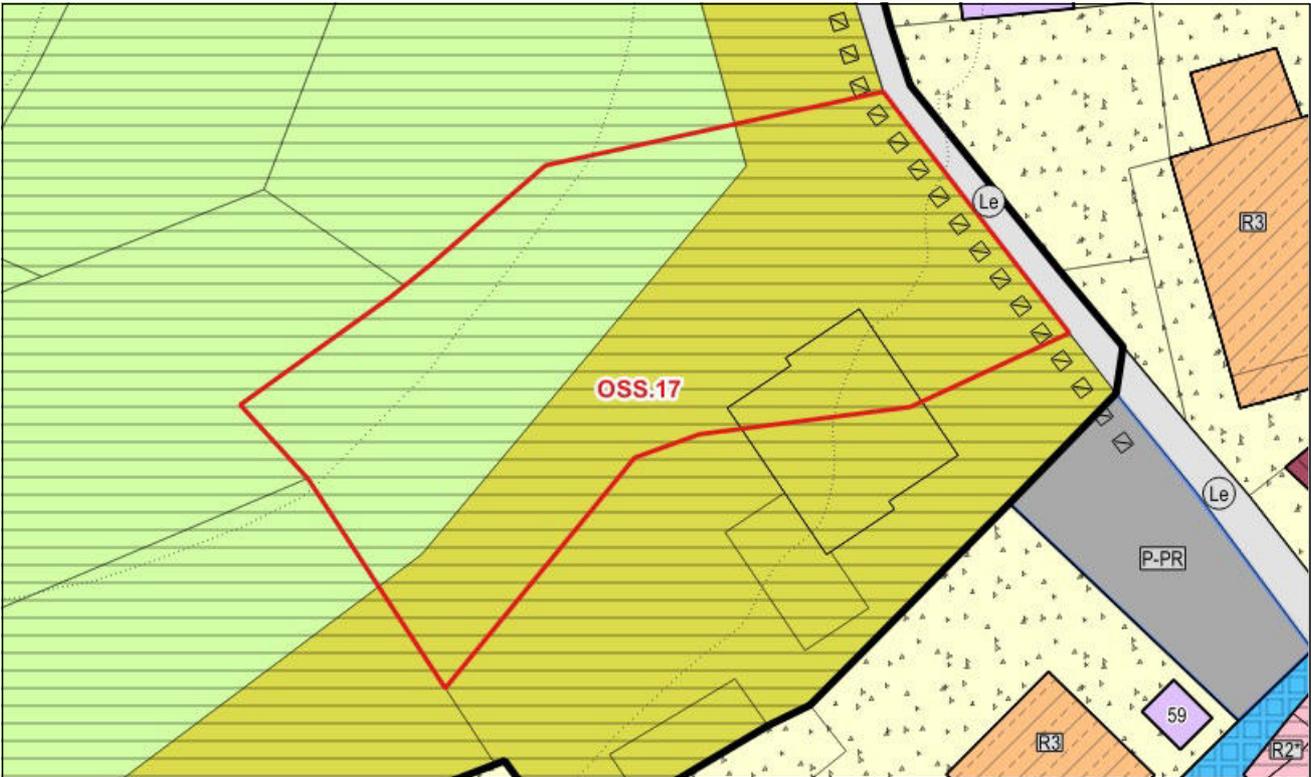


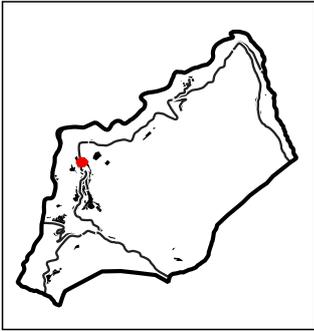


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**

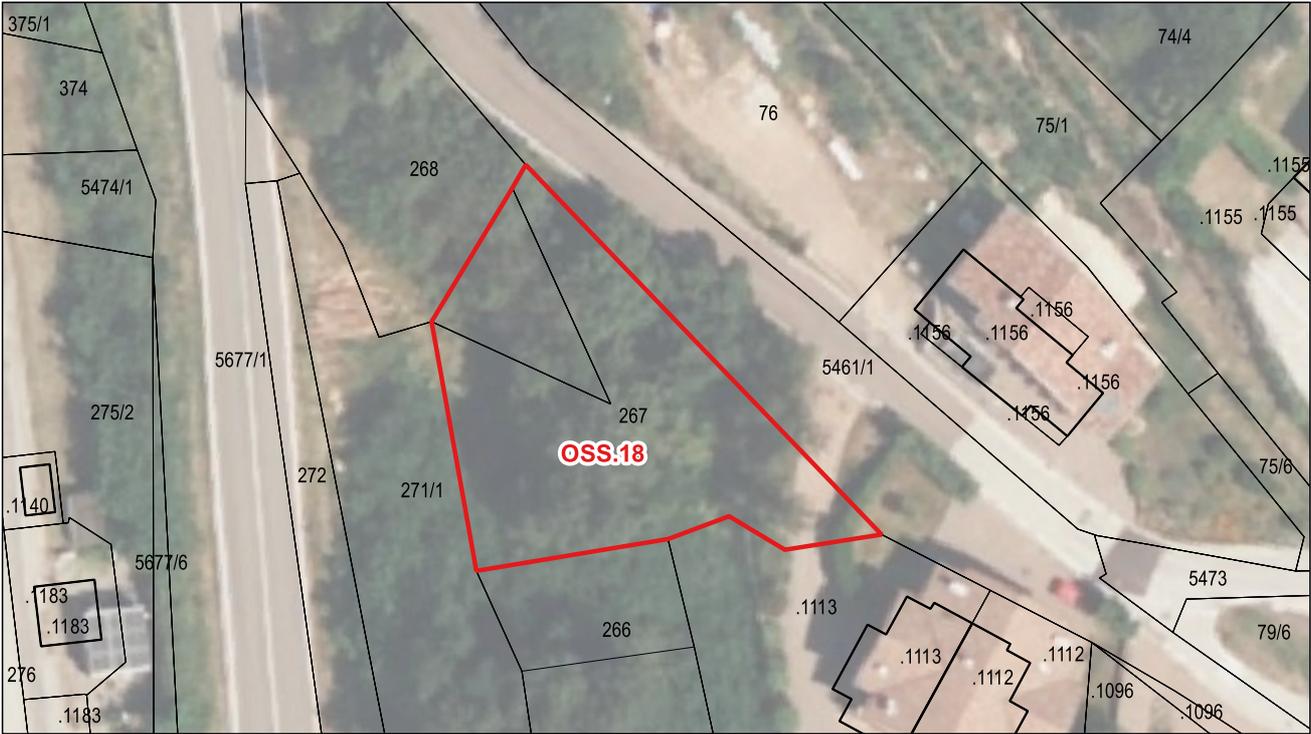


**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

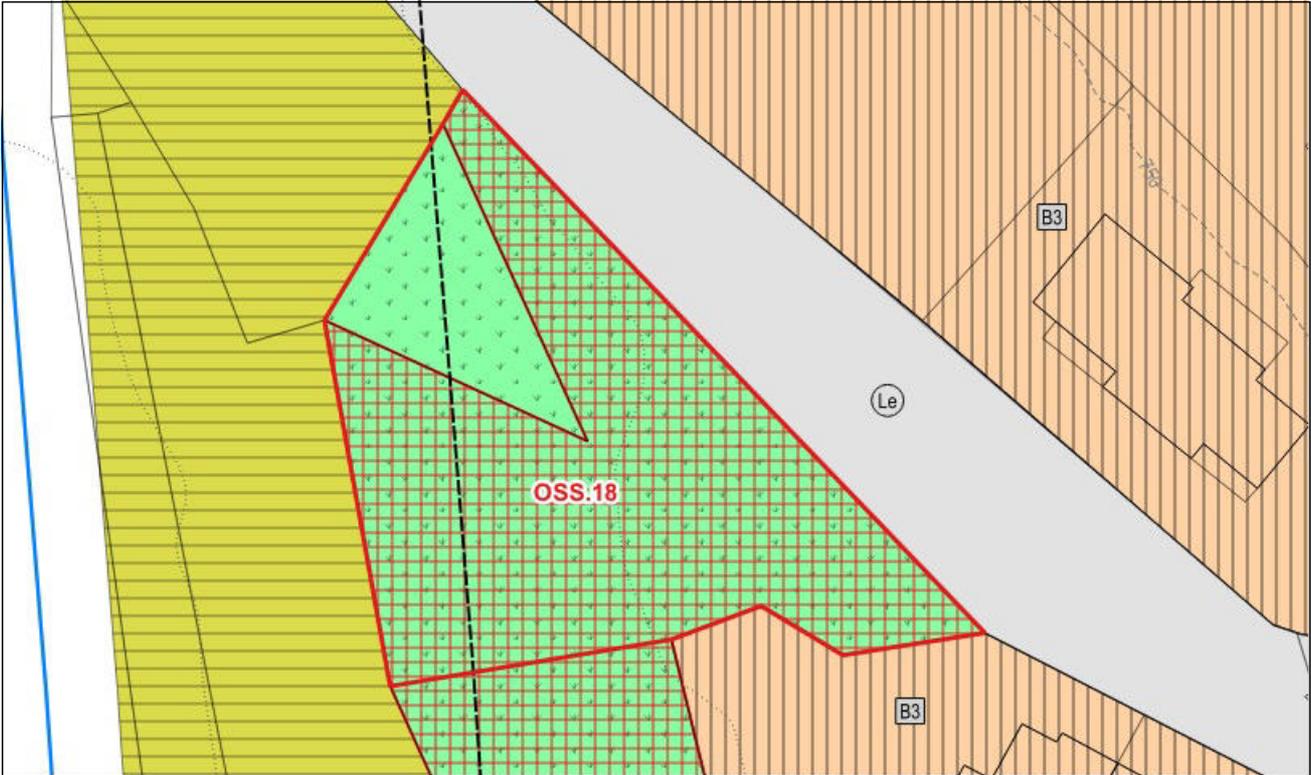


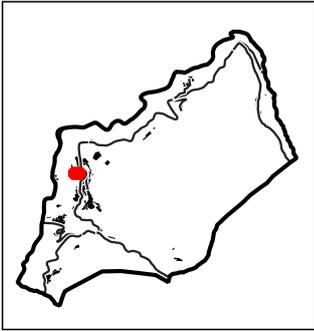


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**

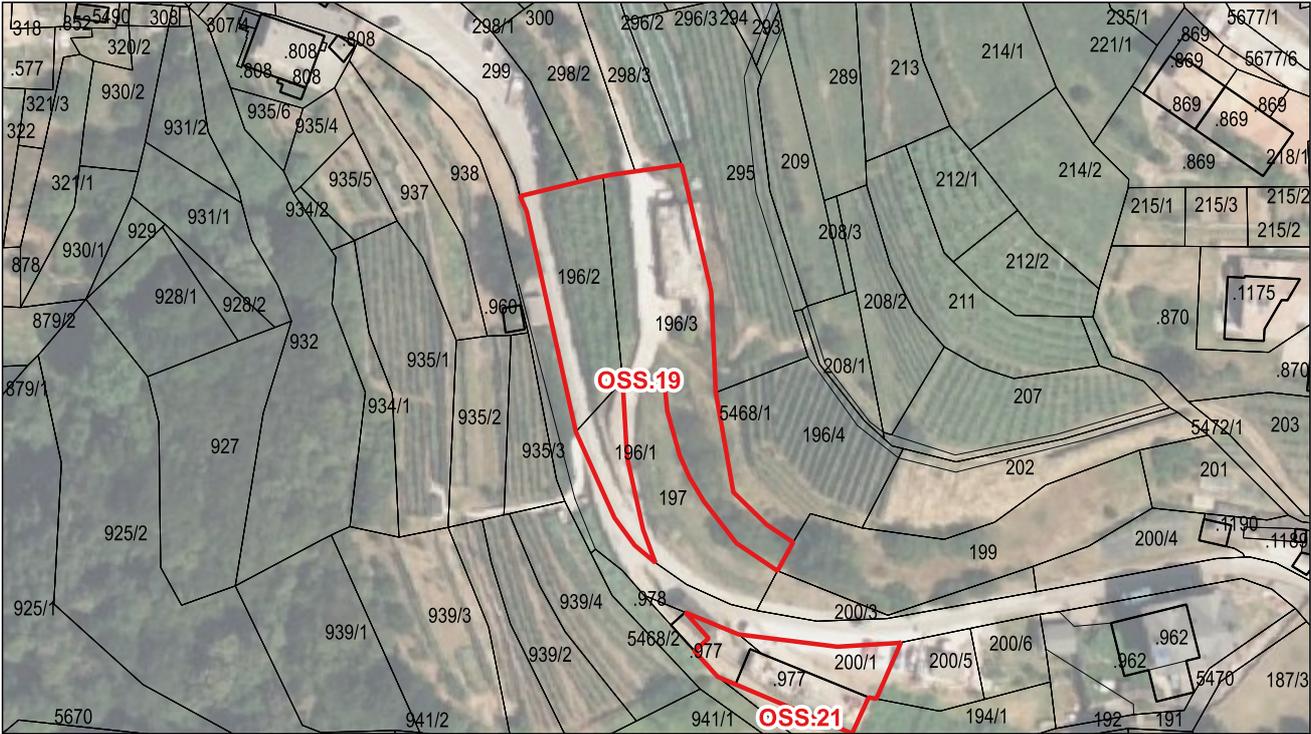


**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

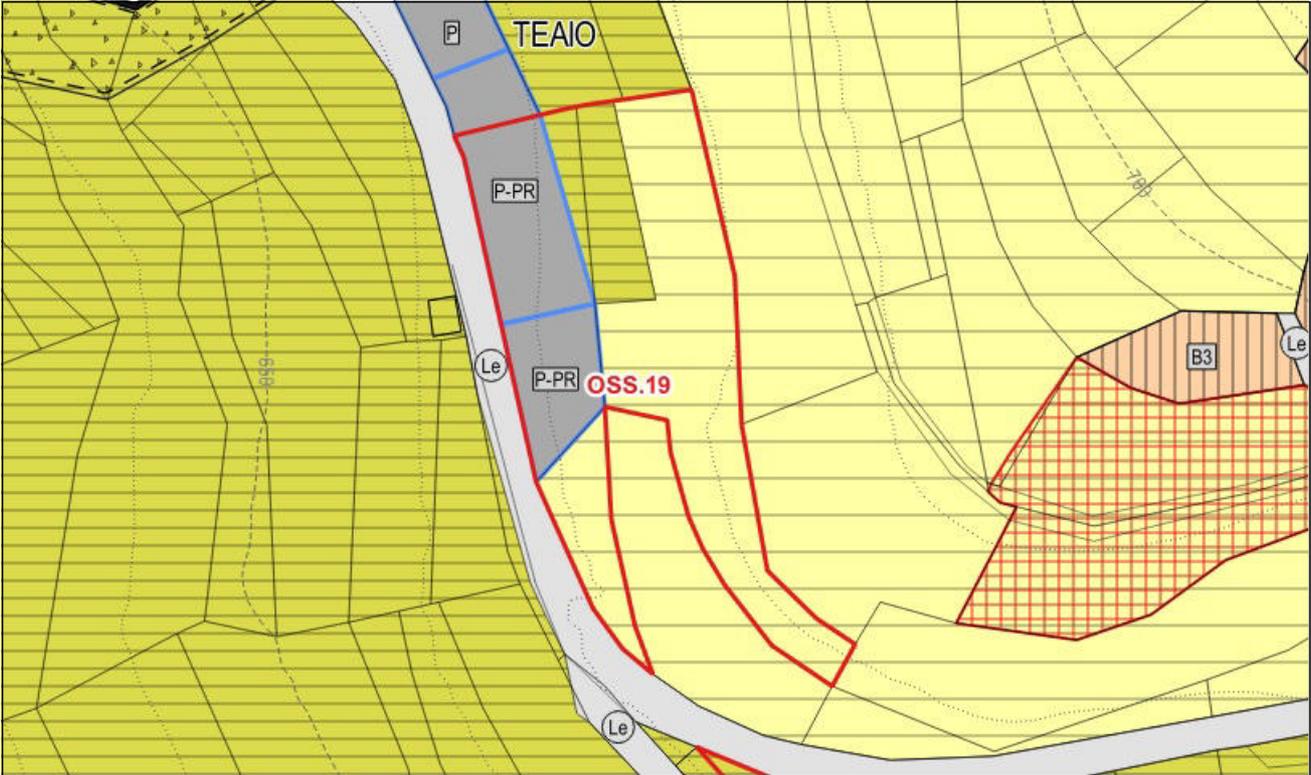


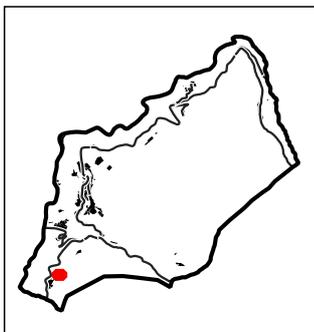


**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**



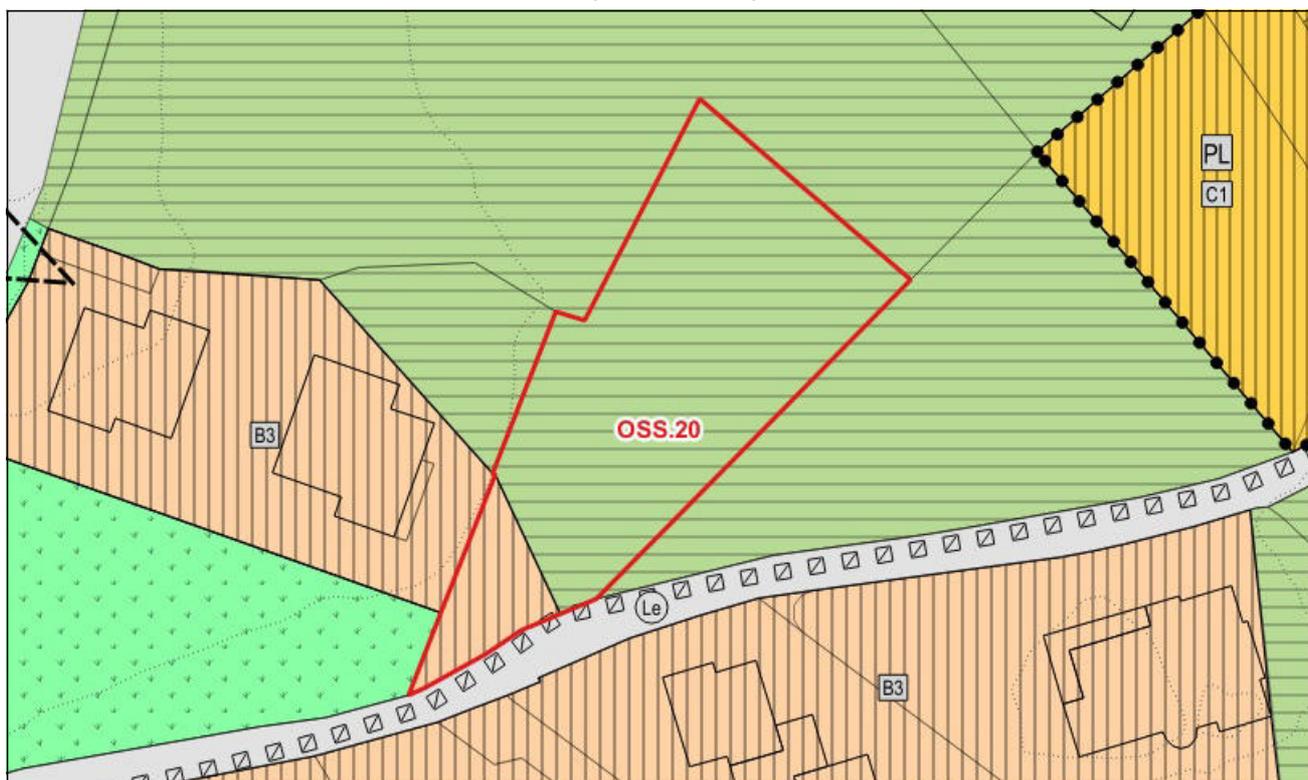


# OSSERVAZIONE n. OSS.20

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



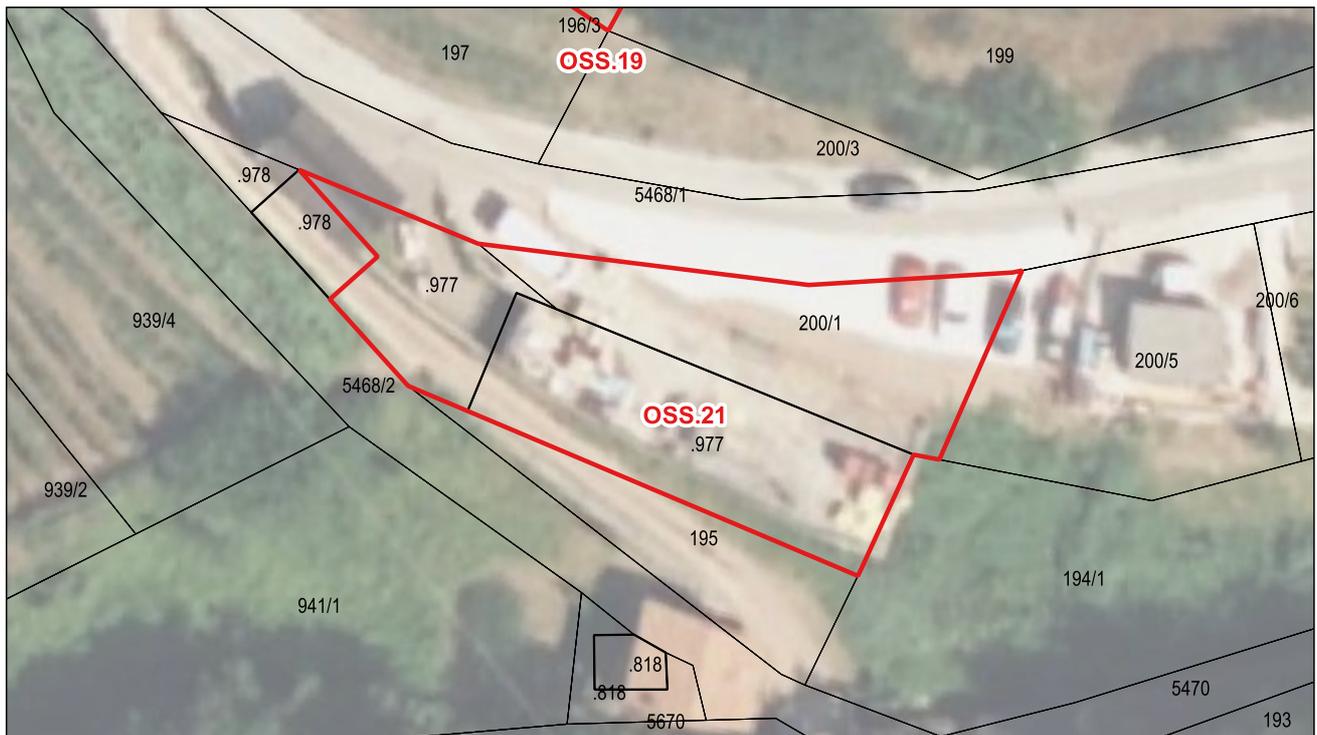
**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**





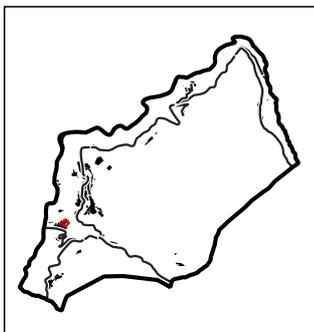
# OSSERVAZIONE n. OSS.21

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**



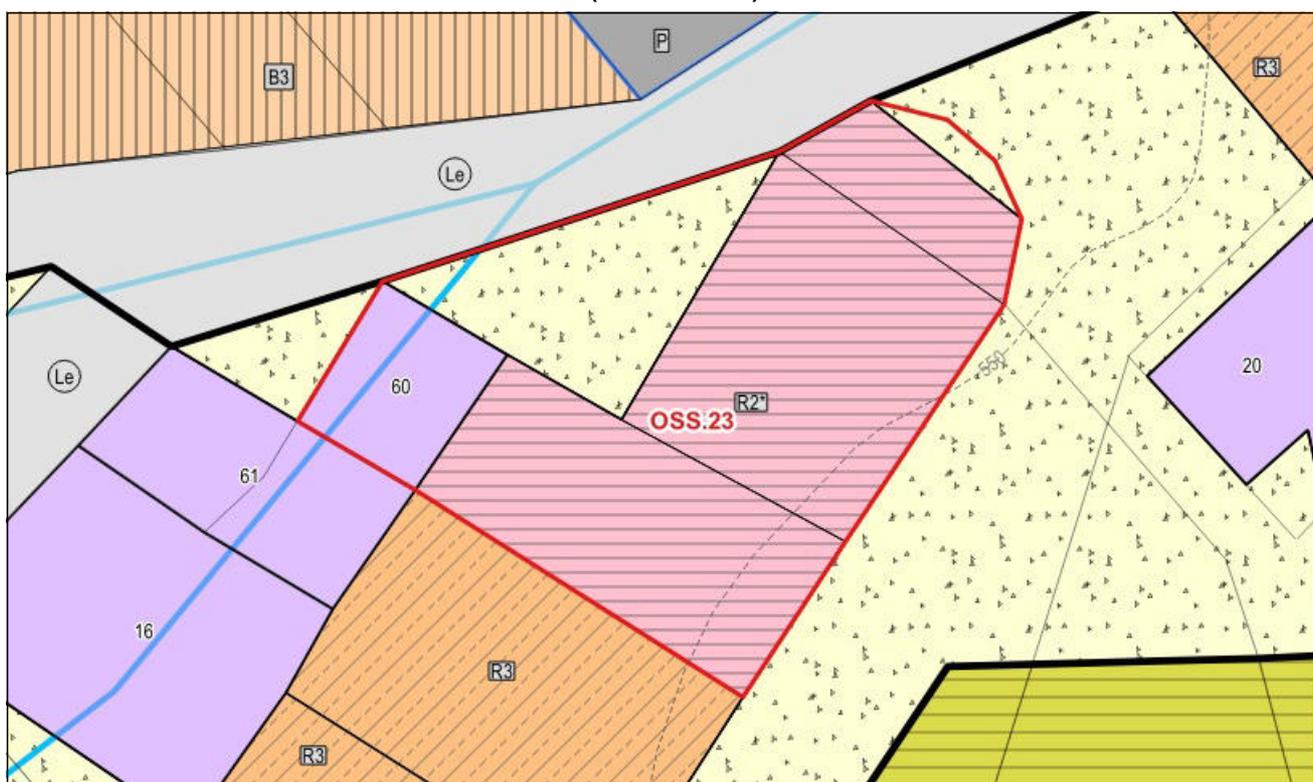


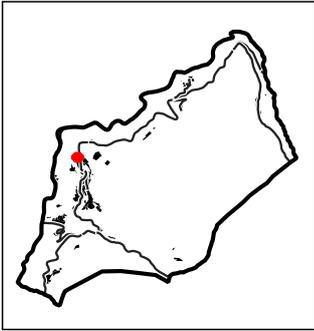
## OSSERVAZIONE n. OSS.23

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)**

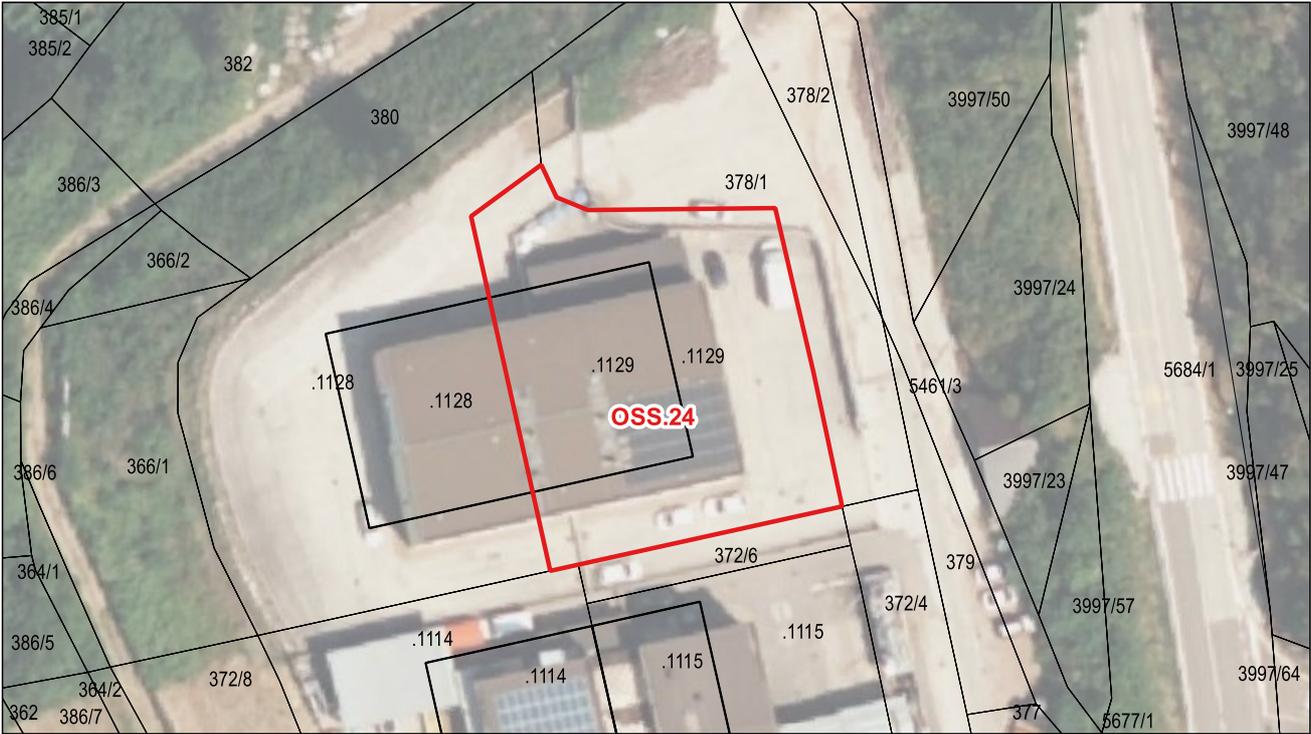


**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)**

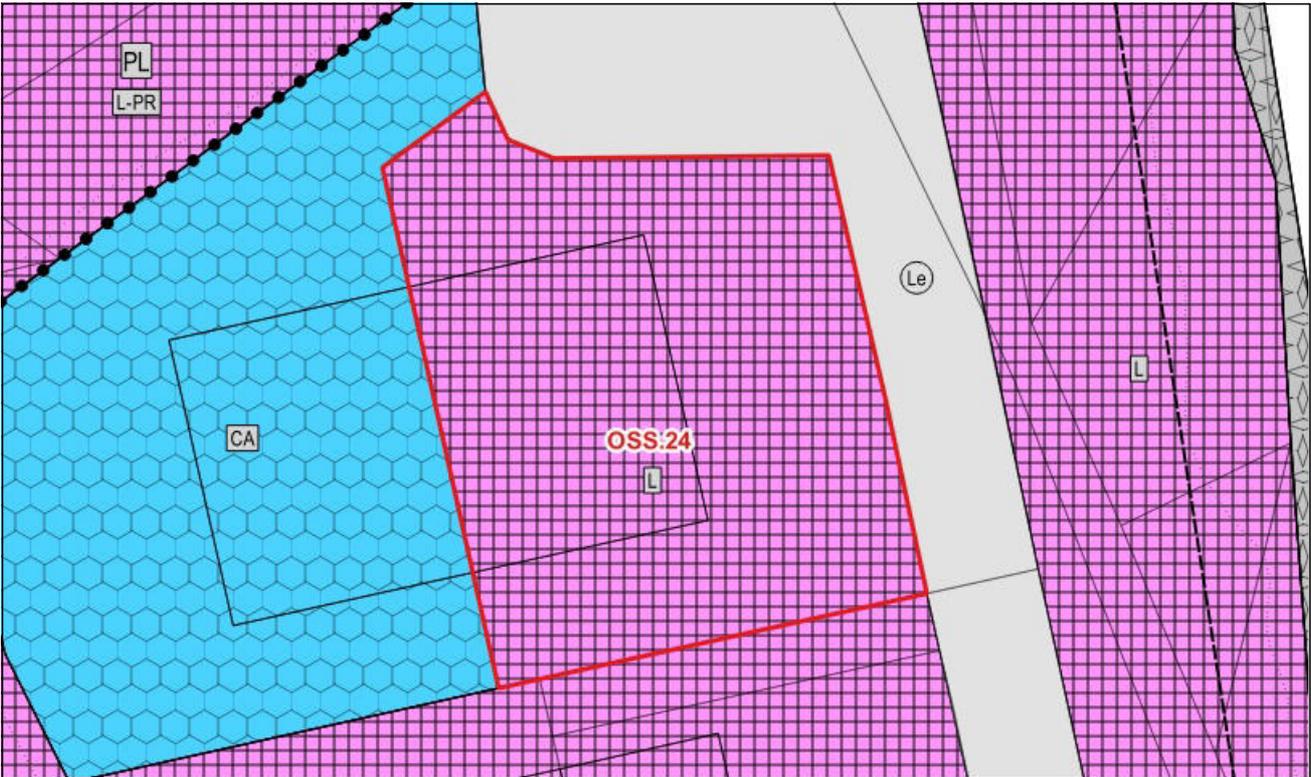


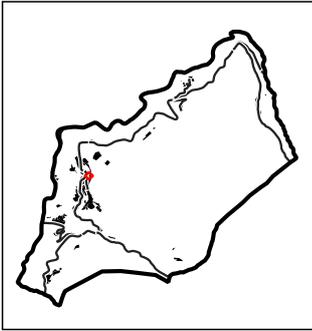


ESTRATTO MAPPA CATASTALE (scala a vista)



VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE (scala a vista)





## OSSERVAZIONE n. OSS.25

**ESTRATTO MAPPA CATASTALE** (scala a vista)



**VARIANTE PRG ADOZIONE PRELIMINARE** (scala a vista)

