Pezzipiani di Sopra

Selva

Selva

Ca'

Socina

Pezzipiani

Sorte

Selva

Socina

Pezzipiani

Dos di Segonzano

RL

RL

RL

T

T AREE A TUTELA 02

48

47

46

49

58

66

57

56

55

LEGENDA

Limiti amministrativi e perimetri di zona

- Limite comunale (art.3 NTA - I303)
- PA — Piani attuativi (art.28 NTA - I302)
- PL — Piani di Lottizzazione (art.28 NTA - I304)
- Insediamento Storico Consolidato (art.15 NTA - A103)
- 1 — Vincolo cartografico Elevonte (art.15 NTA - V102)

ZONA A
aree di particolare interesse storico artistico ambientale

- Insediamento Storico (art.15 NTA - A101 - A102)
- Patrimonio edilizio Montano (art.15 NTA - A201)
- 32 — Vincolo diretto manufatti e siti di rilevanza culturale (art.49 NTA - Z301)
- L 42 — Vincolo indiretto manufatti e siti di rilevanza culturale (art.49bis NTA - Z302)
- Spazio pubblico da riqualificare (art.83 NTA - A403)
- R1 — Restauro (art.15 NTA - A202)
- R2 — Risanamento conservativo (art.16 NTA - A204)
- R3 — Ristrutturazione edilizia (art.17 NTA - A205)
- 1 — Elemento storico sul territorio puntuale (art.54 NTA - Z318)

ZONE B e C
ad Uso prevalentemente residenziale

- B1 — ZONE B1 - zone edificate a carattere (art.38 NTA - B101)
- B2 — ZONE B2 - zone edificate di integrazione e completamento (art.39 NTA - B102)
- B3 — ZONE B3 - zone edilizia residenziale estensiva (art.40 NTA - B103)
- C1 — ZONE C1 zone di espansione in corso di attuazione (art.43 NTA - C101)
- C2 — ZONE C2 zone di espansione di nuovo impianto (artt3 NTA - C102)

ZONE D
aree destinate prevalentemente ad attività economica

- L — ZONE D1 - zone produttive del settore secondario esistente e di completamento (art.66 NTA - D104)
- L D2 — ZONE D2 - zone produttive del settore secondario di nuovo impianto (art.67 NTA - D105)
- L — ZONE D3 - zone per attività artistiche e lavorazione (art.68 NTA - D117)
- V.A. — ZONE D5 - zone boriera acustico-viva (art.70 NTA - F303)

ZONE E - aree agricole

- ZONE E1 - Aree agricole (art.72 NTA - E103)
- ZONE E2 - Aree agricole di pregio - (art.73 NTA - E104)
- ZONE E3 - Aree agricole di interesse primario (art.74 NTA - E101)
- ZONE E4 - Aree agricole di interesse secondario (art.75 NTA - E102)
- ZONE E5 - Aree boscate frastornate in agricole (art.76 NTA - E110)
- ZONE E6 - Area a bosco (art.77 NTA - E106)
- ZONE E7 - Area agricola specializzata a castagneto (art.78 NTA - E109)

ZONE F - aree per servizi ed attrezzature

- CA F1 — ZONE F1 - aree per attrezzature e servizi pubblici (art.80 NTA - F101)
- VP — ZONE F2 area a verde pubblico (art.81 NTA - F301)
- S — ZONE F3 - aree per impianti sportivi all'aperto (art.82 NTA - F107)
- DI F4 — ZONE F4 - aree per discarica di inerti (art.30 NTA - L101)
- F4 — ZONE F4 - aree per impianti tecnologici di distribuzione (art.83 NTA - F803)
- C — ZONE F5 - aree cimiteriali (art.84 NTA - F801)
- P — ZONE F6 aree per parcheggi (art.85 NTA - F305)
- CA F7 — ZONE F7 - aree per attrezzature e servizi pubblici per il Castello di Segonzano (art.86 NTA - F101)
- ZONE F8 - area Area di protezione fluviale Parco Fluviale Dell'Avisio (art.87 NTA - F312)

ZONE G
aree per servizi ed attrezzature turistiche

- ZONE G1 - area ricettiva ed alberghiera (art.88 NTA - D301)

ZONE H - aree di protezione culturale archeologica storica artistica

- ZONE H1 - aree di interesse archeologico (art.90 NTA - I303)
- ZONE H2 - aree di protezione paesaggistica (art.91 NTA - I314)
- CS — ZONE H3 aree destinate a servizi privati (art.92 NTA - H102)
- ZONE H4 area a verde privata (art.93 NTA - H101)

ZONE di Tutela e Protezione

- Fiumi - Torrenti (I102 - I104)
- Fascia di rispetto corsi d'acqua (art.59 NTA - G106)
- Fascia di rispetto stradal (art.56 NTA - G103)
- Fascia di rispetto cimiteria (art.57 NTA - G101)
- Fascia di rispetto depuratori (art.58 NTA - G109)
- 6 — SIR Insediati bonificati SIR4

- Elementi puntuali di interesse paesaggistico (Art.4 di variante) - Z601
- Elemento storico culturale non vincolato lineare (art.54 NTA - A106)
- Percorso pedonale esistente - Sentiel del Drèer (art. 101 NTA - F 617)
- Percorso pedonale esistente (art. 101 NTA - F 618)
- RC — Riserva locale - Biotopo (art. 39 NTA - Z317)
- Sorgenti (art. 39 NTA - Z333)
- Fronte di pregio (art. 36 NTA - A407)
- Area con specifica disciplina normativa (art.88bis NTA - 1602)

VIABILITA'

- Pe — Pe - Viabilità principale esistente (art.111 NTA - F601)
- Le — Le - Viabilità locale esistente (art. 111 NTA - F601)
- Lep — Lep - Viabilità locale esistente di potenziamento (art. 111 NTA - F602)
- Lp - Viabilità locale di progetto (art. 1119 NTA - F603)
- Strada principale d'collegato (art. 96 NTA - F609)
- Strada principale d'collegato (art. 96 NTA - F612)

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI SEGONZANO

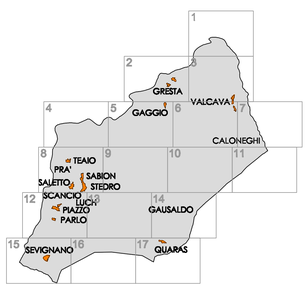
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2011

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO ED INFRASTRUTTURALE

TAVOLA **10**

SCALA 1:2000

QUADRO D'UNIONE



DATA: APRILE 2015

1° ADOZIONE
DELIB. CONSIGLIO COMUNALE
N°45 DD. 20-12-2012

2° ADOZIONE
DELIB. CONSIGLIO COMUNALE
N°4 DD. 16-04-2014

ADOZIONE DEFINITIVA

Il Segretario:
dott. Roberto Lazzarotto

Il Progettista:
dott. arch. Edy Pozzatti

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott.Arch. EDY POZZATTI
ISCRIZIONE ALBO N° 709

Il Responsabile:
arch. Fiorella Alberti

AMP studio
architettura + progettazione ambientale
dott. arch. Edy Pozzatti - c.f. PZZDYE65H60A952B - p.iva 04479230228
Via delle Mandolaie 9/d - 38057 Pergine Valsugana (TN) - tel. 0461 511000
ampstudio@ymail.com - www.ampstudiosite.com